

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К ПРОГНОЗУ

социально-экономического развития Раздольевского сельского поселения муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на период 2025 год и плановый период 2026-2028 гг.

Основные показатели прогноза социально-экономического развития Раздольевского сельского поселения до 2028 года сформированы с учетом ретроспективного анализа социально-экономического развития Раздольевского поселения за 2024 год, на основе анализа экономической ситуации 2024 года, предварительной оценки развития экономики поселения в 2025 году и обобщения прогнозных показателей деятельности предприятий и организаций поселения с использованием индексов – дефляторов по основным показателям прогноза социально-экономического развития Ленинградской области до 2028 гг.

Рассматриваемый вариант прогноза – умеренно оптимистичный, ориентируемый на наиболее полную реализацию потенциала роста экономики Ленинградской области с учетом особенностей Раздольевского сельского поселения.

В предстоящий период главной целью социально-экономического развития Раздольевского сельского поселения на 2026-2028 гг. является повышение качества и уровня жизни населения в условиях дефицита бюджетных средств для решения вопросов местного уровня, создание условий для инвестиционной привлекательности, создание эффективной, ориентированной на конечный результат социальной инфраструктуры.

Для достижения главной цели социально-экономического развития Раздольевского сельского поселения на 2026-2028 гг. необходимо обеспечение органами местного самоуправления поселения выполнения определенных задач и достижение целевых ориентиров, определение приоритетных направлений расходования бюджетных средств на очередной финансовый год и среднесрочную перспективу.

Общая оценка социально-экономической ситуации

Экономическая ситуация в 2024 года характеризовалась в целом по сельскому хозяйству небольшим подъемом производства. Демографическая ситуация поселения характеризовалась уменьшением коэффициента рождаемости. В 2024 году показатель рождаемости уменьшился на 8 человека показатель смертности.

Отгружено товаров собственного производства в сельском хозяйстве 294 023,0 тыс. руб.

Промышленность и бизнес.

Крупных и средних предприятий, осуществляющих деятельность, нет. Наибольшее количество малых предприятий действует в розничной торговле и туристическом бизнесе. На территории сельского поселения также расположена автозаправочная станция ООО «КИРИШИАВТОСЕРВИС», пилорама ИП Макеев.

Сельское хозяйство

На территории поселения расположено предприятие, осуществляющее сельскохозяйственную деятельность – это АО ПЗ “Раздолье” основной вид деятельности - животноводство (производство молока, мяса), растениеводство. Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг предприятия, осуществляющего сельскохозяйственную деятельность за 2024 год, составил 294 023,0 тыс. руб. (в 2023 году – 393 073,0 тыс. руб.). Производство важнейших видов продукции в натуральном выражении запланировано на 2025 год мясо – 156,2 т, молоко – 8 514 тонн т.

Инвестиции

Централизованное водоснабжение осуществляется только в д. Раздолье, охват которого составляет около 95 % населения. Собственником сетей водоснабжения и водоотведения является ГУП «Леноблводоканал».

В целях обеспечения населения чистой питьевой водой ГУП «Леноблводоканал», в рамках федеральной программы «Чистая вода», в 2021 году реализовало проект стоимостью 118 млн. руб. по строительству новой системы водоснабжения д. Раздолье, которая включает в себя здание водопроводных очистных сооружений, резервуар чистой питьевой воды и водопровод, протяженностью 6,5 км, а также, 23 новых пожарных гидранта.

Производительная мощность новой системы водоснабжения составляет 600 куб.м. в сутки. Работы по строительству объекта в 2021 году были завершены.

Также, немаловажным остается вопрос приведения систем водоотведения д. Раздолье в надлежащее рабочее состояние. Канализационные очистные сооружения д. Раздолье, как и канализационные сети, нуждаются в реконструкции и полной замене. По информации ГУП «Леноблводоканал» в данный момент рассматривает возможность установки модульных сооружений производительностью 400 куб. м/сутки в 2026 году.

Во всех программах предусмотрено софинансирование за счет средств муниципального образования в размере 12%.

Потребительский рынок

На территории Раздольевского сельского поселения осуществляется розничная торговля продовольственными товарами, хозяйственными товарами и товарами бытовой химии, через стационарные торговые точки.

Оборот розничной торговли увеличивается за счет открытия новых предприятий торговли на территории поселения и увеличения количества жителей в связи с активной застройкой земельных участков.

Среднесписочная численность работников торговли составляет 95 человек. На территории расположено 6 магазинов, 2 сетевых магазина, сельская баня. Общая площадь торговых точек составляет 2 025 кв.м. Так же на территории расположены два пункта выдачи заказов.

Демографические показатели

В Раздольевском сельском поселении на 01.01.25 г. зарегистрировано 1783 человек.

На 01.01.2025 г. число умерших составило 17 человек, число родившихся 9 человек.

Можно прогнозировать следующие показатели численности постоянного зарегистрированного населения Раздольевского поселения на перспективу:

2025 год – 1735 тыс. человек

2026 год – 1726 тыс. человек

2027 год – 1726 тыс. человек

2028 год – 1726 тыс. человек

Если говорить о населении, временно находящемся на территории поселения, то можно прогнозировать некоторое увеличение численности по всем его категориям. Особенно существенным будет увеличение количества отдыхающих на стационарных объектах рекреации и туризма – с 0,5 до 1 тыс. человек. Заметно возрастет численность пенсионеров, постоянно проживающих на территории поселения, а также проживающих на дачах и съемных объектах. Некоторый рост ожидается и по численности отдыхающих в садоводческих массивах.

В итоге минимальная численность населения, одновременно находящегося на территории Раздольевского сельского поселения, составит в перспективе до 8,0 тыс. человек, максимальная – превысит 9 тыс. человек.

Основной проблемой социально-экономического развития поселения является миграция сельского населения. Происходит она в основном в связи с отсутствием полноценной медицинской помощи, рабочих мест, достойной заработной платы, досуга для молодых семей и дополнительного образования для детей.

Анализ возрастной структуры населения показывает, население в возрасте старше 60 лет составляет 17,3% от общего количества населения. В перспективе процент старения населения будет увеличиваться.

Основными направлениями в работе администрации и Совета депутатов Раздольевского сельского поселения на 2026-2028 г. в сфере улучшения демографической ситуации является участие поселения в районных и областных программах социальной поддержки молодых семей, материнства и детства, одиноких матерей, решение вопросов по строительству многоквартирных домов.

Участие поселения в ряде социальных программ дает основание прогнозировать постепенную стабилизацию демографической ситуации за счет увеличения рождаемости, средней продолжительности жизни, улучшения качества жизни и здоровья, что в совокупности даст значительный социально-экономический эффект.

Бюджет муниципального образования

Тыс. руб.

Консолидированный бюджет муниципального образования	2024	2025	2026	2027	2028
Доходы консолидированного бюджета муниципального образования, всего	112 577,6	93 318,7	70 339,1	39 188,1	28 948,4
Собственные (налоговые и неналоговые)	24 604,9	28 380,8	28 948,4	28 948,4	28 948,4
Налоговые доходы	23 557,6	27 309,3	27 876,9	27 876,9	27 876,9
Неналоговые доходы	1 047,3	1 071,5	1 071,5	1 071,5	1 071,5
Безвозмездные поступления	87 972,7	64 937,9	41 390,7	10 239,7	0,0
Расходы консолидированного бюджета муниципального образования, всего	109 850,7	96 803,0	71 349,1	40 198,1	29 958,4
в том числе муниципальные программы					
Дефицит/профицит (-/+) консолидированного бюджета муниципального образования	2 726,9	-3 484,3	-1 010,0	-1 010,0	-1 010,0

Жилищно-коммунальное хозяйство

В Раздольевском сельском поселении на 01.01.2025 года признаны нуждающимися в улучшении жилищных условий для участия в федеральных и региональных жилищных программах 12 семей.

В прогнозируемом периоде 2026-2028 гг. прирост площади жилого фонда произойдет за счет строительства многоквартирного жилого дома в п. Раздолье.

Кроме того, предполагается, что будет продолжаться ввод индивидуальных жилых домов на участках, полученных под ИЖС, а также в СНТ.

На территории поселения имеется баня с льготным обслуживанием населения.

Водоснабжение населения осуществляется из водозаборных скважин, из общественных колодцев.

В Раздольевском сельском поселении имеется одна котельная. В 2024 году ввели в эксплуатацию газовую котельную.

Социальная сфера

МБОУ «Раздольская СОШ»

На территории поселения имеется школа, рассчитанная на 360 мест, фактически в школе обучается - 208 чел.

В школе 11 классов.

1 сентября 2025 года Раздольская СОШ открыла свои двери после масштабной модернизации «Школы Мечты»

На территории поселения имеются детский сад, рассчитанный на 107 детей. Фактически детский сад посещают 78 человек.

Транспорт

Транспортное обслуживание Раздольевского сельского поселения организовано смежными меж-муниципальными и муниципальными маршрутами №№ 646, 645, 645 А, 897. Автодорога Пески-Сосново-Подгорье. А также маршрутами №11 и №12 Сосново-Раздолье. Транспортное обслуживание устойчивое.

Перечень основных проблемных вопросов развития муниципального образования, сдерживающих его социально-экономическое развитие.

Основной проблемой для Раздольевского сельского поселения остается отсутствие очистки стоков.

Глава администрации



В. В. Зайцева