

Информация о бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям, проживающим на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области

Областным законом Ленинградской области от 17.07.2018 № 75-оз «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» установлены случаи и порядок бесплатного предоставления в Ленинградской области гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, их предельные (максимальные и минимальные) размеры, основания для отказа в данном предоставлении, порядок постановки граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, порядок снятия граждан с указанного учета.

Под гражданами, имеющими трех и более детей, понимаются - граждане Российской Федерации, состоящие в зарегистрированном браке (в том числе с лицом, не имеющим гражданства Российской Федерации), имеющие трех и более детей (в том числе усыновленных, находящихся под опекой или попечительством, в том числе по договору о приемной семье, пасынков и падчериц) в возрасте до 18 лет и (или) в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения, либо граждан Российской Федерации, не состоящий в зарегистрированном браке, имеющий трех и более детей (в том числе усыновленных, находящихся под опекой или попечительством, в том числе по договору о приемной семье) в возрасте до 18 лет и (или) в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения, совместно проживающих с родителями (иными законными представителями не менее трех лет подряд, предшествующих дню подачи заявления о постановке на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно) либо с одним из них.

Для постановки на учет, необходимо соблюдение следующих требований:

1. Хотя бы один из родителей (иных законных представителей) в составе многодетной семьи постоянно проживает на территории Ленинградской области не менее пяти лет, предшествующих дню подачи заявления о бесплатном предоставлении земельного участка;
2. Ранее членам многодетной семьи не предоставлялся в собственность бесплатно земельный участок.

Органом учета является администрация Приозерского муниципального района Ленинградской области. Заявление о постановке на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области подается:

1. В отделе землепользования управления по градостроительству, землепользованию и муниципальному имуществу администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области (далее – УГЗМИ). Адрес: Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, г. Приозерск, ул. Маяковского, д.36, 4 этаж, кабинет № 46. Телефон для справок: 8(81379) 31-683; ответственный специалист - Семикова Жанна Васильевна.
2. В Государственном бюджетном учреждении Ленинградской области "Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных

услуг". С информацией о месте нахождения, режиме работы, контактных телефонах МФЦ Приозерского района можно ознакомиться на официальном сайте учреждения <https://mfc47.ru/>.

С административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги «Постановка граждан, имеющих трех и более детей, на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление на территории Ленинградской области земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), в собственность бесплатно» можно ознакомиться на официальном сайте администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области по ссылке: https://admpriozersk.ru/zemel_imuch/zemuch/75/75NPA (Главная > Экономика > Имущество > Информация о предоставлении земельных участков отдельным категориям граждан > Предоставление земельных участков в соответствии с Областным законом № 75-оз > Нормативно-правовые акты)

Порядок выбора гражданином, имеющим трех и более детей, земельного участка из земельных участков, включенных в сводный реестр земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, и взаимодействия Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом (далее – Комитет) с уполномоченными органами местного самоуправления Ленинградской области при выборе гражданами, имеющими трех и более детей, земельных участков и их предоставлении, утвержден постановлением Правительства Ленинградской области от 21 декабря 2023 г. N 942.

В целях предоставления земельного участка Комитет в порядке очередности нахождения гражданина в сводном реестре граждан, принятых на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно, с учетом права на первоочередное предоставление земельного участка, направляет заказным письмом с уведомлением о вручении и одновременно любым иным способом, обеспечивающим своевременное получение, либо вручает лично под расписку гражданину письменное уведомление (почтовой, факсимильной, электронной связью или иным способом, обеспечивающим фиксирование уведомления адресата и свидетельствующим о дате его получения гражданином, с учетом сроков доставки почтой и реальной возможности явки в орган учета, но не позднее чем за 30 календарных дней до даты явки в орган учета, указанной в уведомлении) о необходимости явиться в орган учета для осуществления выбора земельного участка либо меры социальной поддержки с указанием даты и времени явки.

Гражданину, явившемуся в орган учета в указанные в уведомлении дату и время на совместное заседание с органами учета и уполномоченными ОМС в режиме видео-конференц-связи, Комитетом предлагается осуществить выбор земельного участка из сводного реестра земельных участков либо меры социальной поддержки.

Земельные участки предоставляются на территории Ленинградской области. Сводный реестр земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, расположенных на территории Ленинградской области размещен на сайте Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом:

<https://kugi.lenobl.ru/ru/deiatelnost/napravlenie-raboty-komiteta/zemelnye-otnosheniya/predostavlenie-zemelnyh-uchastkov-mnogodetnym-semyam/>

Гражданам предоставляется право выбора между предоставлением им бесплатно в собственность земельного участка, и предоставлением меры социальной поддержки в виде земельного капитала в Ленинградской области. В 2024 году размер земельного капитала составляет - 400 000 рублей.