



Администрация муниципального образования Раздольевское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 ноября 2022 года

№ 246

Об утверждении муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального образования Раздольевское сельское поселение на 2022-2026 годы»

В соответствии с требованиями норм федерального закона от 23.11.2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», указа Президента РФ от 04.06.2008 года № 889 «О некоторых мерах по повышению энергетической и экологической эффективности российской экономики», постановлением правительства РФ от 31.12.2009 года № 1225 «О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности», приказом министерства экономического развития РФ от 17.02.2010 года № 61 «Об утверждении примерного перечня мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, который может быть использован в целях разработки региональных, муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности», федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», администрация муниципального образования Раздольевское сельское поселение **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить муниципальную программу «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального образования Раздольевское сельское поселение на 2022-2026 годы». (Приложение № 1).
2. Начальнику сектора экономики и финансов МО Раздольевское сельское поселение предусмотреть денежные средства на реализацию данной программы.
3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.
- 5.

Глава администрации

В.В. Зайцева

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ И ПОВЫШЕНИЕ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НА
ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«РАЗДОЛЬЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
НА 2022-2026 ГОДЫ»

2022 год

Оглавление

| | |
|---|-----------|
| ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ..... | 3 |
| 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ | 7 |
| 2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ | 9 |
| 2.1. Цели Программы..... | 9 |
| 2.2. Задачи Программы..... | 9 |
| 3. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ | 11 |
| 4. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ..... | 13 |
| 4.1. Основные сведения о территории. Земельный фонд..... | 13 |
| 4.2. Состав населения и демография..... | 16 |
| 4.3. Состояние жилищно-коммунального фонда..... | 17 |
| 4.4. Динамика тарифов на энергетические ресурсы и воду..... | 18 |
| 5. СИСТЕМА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ..... | 21 |
| 5.1. Подпрограмма 1. «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищном секторе»..... | 24 |
| 5.2. Подпрограмма 2. «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в системе наружного освещения»..... | 29 |
| 5.3. Подпрограмма 3. «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в бюджетном секторе»..... | 33 |
| 5.4. Подпрограмма 4. «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в транспортном комплексе»..... | 36 |
| 6. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ | 37 |
| 7. СИСТЕМА ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ В ОБЛАСТИ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ | 38 |
| 8. СИСТЕМА УПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИЕЙ ПРОГРАММЫ | 42 |
| 9. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ И ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ НАД ХОДОМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ | 42 |
| 10.ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ..... | 45 |
| СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ИСТОЧНИКОВ..... | 46 |
| Приложение 1. Размер тарифов на холодное водоснабжения и водоотведение..... | 48 |
| Приложение 2. Размер тарифов на Тепловую энергию и Горячее водоснабжение..... | 49 |
| Приложение 3. Размер тарифов на электрическую энергию..... | 50 |
| Приложение 4. Размер тарифов на природный газ..... | 53 |

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

| | |
|--|--|
| <p>Полное наименование муниципального заказчика Программы</p> | <p>Администрация муниципального образования Раздольевское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области</p> |
| <p>Основание для разработки Программы</p> | <ul style="list-style-type: none"> – Федеральный закон от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; – Федеральный закон от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; – Распоряжение Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 г. №1830-р. «Об утверждении плана мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Российской Федерации»; – Постановление Правительства Российской Федерации от 11.02.2021 г. №161 «Об утверждении требований к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации»; – Приказ Минэнерго России от 30.06.2014 г. №398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием Государства, и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»; – Приказ Минэнерго России от 30.06.2014 г. №399 «Об утверждении методики расчета значений целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в том числе в сопоставимых условиях»; – Приказ министерства экономического развития Российской Федерации от 17.02.2010 г. №61 «Об утверждении примерного перечня мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, который может быть использован в целях разработки региональных, муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности». – Приказ министерства экономического развития Российской Федерации от 28.04.2021 г. № 231 «Методика расчета значений целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых обеспечивается в результате реализации региональных и муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности» |
| <p>Полное наименование исполнителей и (или) соисполнителей Программы</p> | <p>Администрация муниципального образования Раздольевское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области</p> |
| <p>Полное наименование разработчиков Программы</p> | <p>ООО «ТНК-Эксперт» Юридический адрес: 192148, РФ, Санкт-Петербург, пр. Елизарова, 38, литер А, пом. 106. Контакты: 8 (812) 987-40-23, Xpert.2012@yandex.ru</p> |

| | |
|-------------------------------------|--|
| <p>Цели Программы</p> | <ul style="list-style-type: none"> – Повышение эффективности использования топливно-энергетических ресурсов за счет реализации энергосберегающих мероприятий и снижение энергоемкости, – Повышение энергетической эффективности при производстве, передаче и потреблении энергетических ресурсов в МО Раздольевское сельское поселение, создание условий для перевода экономики и бюджетной сферы муниципального образования на энергосберегающий путь развития; – Снижение расходов бюджета на обеспечение энергетическими ресурсами муниципальных учреждений, органов местного самоуправления; – Увеличение объема внебюджетных средств, используемых на финансирование мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности. |
| <p>Задачи Программы</p> | <ul style="list-style-type: none"> – Снижение объемов потребления всех видов топливно-энергетических ресурсов и воды и связанных с этих затрат не менее чем на 3% в год; – Использование оптимальных, апробированных и рекомендованных к использованию энергосберегающих технологий, отвечающих актуальным и перспективным потребностям; – Обеспечение контроля расходов энергетических ресурсов с использованием приборов учета; – Создание оптимальных нормативно-правовых, организационных и экономических условий для реализации стратегии энергоресурсосбережения; – Расширение практики применения энергосберегающих технологий при модернизации, реконструкции и капитальном ремонте зданий; – Повышение уровня компетентности работников администрации МО Раздольевское сельское поселение и ответственных за энергосбережение сотрудников муниципальных учреждений в вопросах эффективного использования энергетических ресурсов. |
| <p>Целевые показатели Программы</p> | <p>Целевые показатели рассчитываются в соответствии с Методикой расчета значений целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в том числе в сопоставимых условиях, утвержденной приказом Министерства Энергетики Российской Федерации от 30 июня 2014 г. №399 (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 28 июля 2014 г., регистрационный № 33293), а также согласно «Методики расчета значений целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых обеспечивается в результате реализации региональных и муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности», утвержденной Министерством экономики и развития РФ от 28.04.21 №231 (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 2 августа 2021 г., регистрационный № 64515). Перечень обязательных целевых показателей указан в Постановлении Правительства РФ от 11 февраля 2021 г. № 161 «Об утверждении требований к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и о признании утратившими силу</p> |

| | |
|---|--|
| | <p>некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации».</p> <p><u>Важнейшие целевые показатели:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – Количество установленных узлов учета тепловой энергии в многоквартирных домах, штук; – Количество установленных общедомовых узлов учета воды в многоквартирных домах, штук; – Доля объемов тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета; – Доля объемов воды, расчеты за которую осуществляются с использованием общедомовых приборов учета; – Доля объектов жилищного фонда, имеющих акты энергетических обследований и энергетические паспорта; – Количество установленных светодиодных светильников в системе наружного освещения, штук; – Доля светодиодных светильников в системе наружного освещения в общем количестве светильников; – Объем потребления электроэнергии системой наружного освещения; – Доля органов местного самоуправления, муниципальных учреждений, прошедших энергетические обследования; – Количество установленных узлов учета тепловой энергии в муниципальных учреждениях; – Доля расчетов потребителей муниципальной бюджетной сферы за тепловую энергию по показаниям приборов учета (в процентах от общей суммы расчетов); – Доля тепловой энергии, отпущенной в тепловые сети источников тепловой энергии; – Ввод мощностей генерирующих объектов, функционирующих на основе использования возобновляемых источников энергии; – Количество высокоэкономичных по использованию моторного топлива и электрической энергии транспортных средств; – Количество транспортных средств, использующих природный газ, газовые смеси, сжиженный углерод в качестве моторного топлива; – Количество транспортных средств с автономным источником электрического питания; – Увеличение объема внебюджетных средств, используемых на финансирование мероприятий. |
| <p>Перечень подпрограмм</p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищной сфере; 2. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в системах наружного освещения; 3. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в бюджетной сфере; 4. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в транспортном комплексе. |
| <p>Сроки и этапы реализации Программы</p> | <p>2022-2026 годы</p> <p>Программа реализуется в два этапа:</p> <ul style="list-style-type: none"> – первый этап – 2022-2024 годы; |

| | |
|---|--|
| | – второй этап – 2025-2026 годы. |
| Источники и объемы финансового обеспечения реализации Программы | <p>Общий объем финансирования Программы составляет 9843,5 тыс. руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> – 2022 год – 110,0 тыс. руб., – 2023 год – 1951,1 тыс. руб., – 2024 год – 2425,4 тыс. руб., – 2025 год – 2375,5 тыс. руб.; – 2026 год – 2026,5 тыс. руб. |
| Планируемые результаты реализации Программы | <p>Обеспечение достижения за счет реализации основных мероприятий Программы:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Суммарной экономии затрат на энергетические ресурсы и воду не менее чем на 15 процентов на весь период действия Программы; – Полный переход на приборный учет при расчетах потребителей с организациями коммунального комплекса; – Снижение темпов роста коммунальных услуг и стоимости энергоносителей для конечных потребителей, уменьшение техногенной нагрузки на окружающую среду; – Создание муниципальной нормативно-правовой базы по энергосбережению и стимулированию повышения энергоэффективности; – Достижение целевых показателей Программы; – Повышение заинтересованности в энергосбережении. |

1. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ

Программа энергосбережения – это единый комплекс организационных и технических мероприятий, направленных на экономически обоснованное потребление энергоресурсов, и является фундаментом планомерного снижения затратной части тарифов.

Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории МО Раздольевское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2022–2026 годы» (далее – Программа) разработана на основании:

- Федерального закона Российской Федерации от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 11 февраля 2021 года №161 «Об утверждении требований к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации».

В этих условиях одной из основных угроз социально-экономическому развитию МО Раздольевское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области становится снижение конкурентоспособности предприятий, различных отраслей экономики, эффективности муниципального управления, вызванное ростом затрат на оплату топливно-энергетических и коммунальных ресурсов, опережающих темпы экономического развития.

С учетом указанных обстоятельств, проблема заключается в том, что при существующем уровне энергоемкости экономики и социальной сферы МО Раздольевское сельское поселение предстоящие изменения стоимости топливно-энергетических и коммунальных ресурсов приведут к следующим негативным последствиям:

- росту затрат предприятий и организаций, расположенных на территории МО Раздольевское сельское поселение на оплату энергоресурсов, приводящему к снижению конкурентоспособности и рентабельности их деятельности;
- росту стоимости жилищно-коммунальных услуг для МО Раздольевское сельское поселение;

Для решения проблемы необходимо осуществление комплекса мер по интенсификации энергосбережения, которые заключаются в разработке, принятии и реализации срочных согласованных действий по повышению энергетической эффективности при производстве, передаче и потреблении энергии и ресурсов других видов на территории МО Раздольевское сельское поселение.

В Программе определяются технические и технико-экономические мероприятия, необходимые для ее реализации, устанавливаются источники и механизмы финансирования.

При поэтапной реализации всех разделов в период до 2026 года должны быть достигнуты:

- экономия всех видов энергоресурсов при производстве, распределении и потреблении энергии;
- обеспечение учета всего объема потребляемых энергетических ресурсов;

- сокращение потребления электрической и тепловой присоединённой мощности, а также потребляемой нагрузки водо- и газоснабжения, после согласования вопроса экономии энергоресурсов и природного газа с поставщиками энергоресурсов.

Реализация Программы позволит решить вышеназванные проблемы и обеспечить:

- ежегодное сокращение удельных показателей энергопотребления экономики МО Раздольевское сельское поселение;
- переход на 100% приборный учет энергоресурсов при расчетах организаций муниципальной бюджетной с организациями коммунального комплекса;
- снижение затрат бюджета МО Раздольевское сельское поселение на оплату коммунальных ресурсов.
- повышение уровня жизни жителей муниципального образования.

Программа направлена на обеспечение системности и комплексности проведения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в МО Раздольевское сельское поселение, их своевременного планирования.

Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в МО Раздольевское сельское поселение, их стимулирование – важнейшая задача органов местного самоуправления, решению которой постоянно должно уделяться пристальное внимание.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

2.1. Цели Программы

Основными целями Программы являются повышение энергетической эффективности при производстве, передаче и потреблении энергетических ресурсов в МО Раздольевское сельское поселение, создание условий для перевода экономики и бюджетной сферы муниципального образования на энергосберегающий путь развития.

2.2. Задачи Программы

Для достижения поставленных целей в ходе реализации Программы органам местного самоуправления необходимо решить следующие задачи:

1. Создание оптимальных нормативно-правовых, организационных и экономических условий для реализации стратегии энергоресурсосбережения. Для этого в предстоящий период необходимо создание муниципальной нормативной базы и методического обеспечения энергосбережения, в том числе:
 - разработка и принятие системы муниципальных нормативных правовых актов, стимулирующих энергосбережение;
 - разработка и внедрение типовых форм договоров на поставку топливно-энергетических и коммунальных ресурсов, направленных на стимулирование энергосбережения;
 - создание системы нормативно-методического обеспечения эффективного использования энергии и ресурсов, включая разработку норм освещения, стимулирующих применение энергосберегающих осветительных установок и решений;
 - разработка и внедрение форм наблюдения за показателями, характеризующими эффективность использования основных видов энергетических ресурсов и энергоёмкости экономики МО Раздольевское сельское поселение.
 - проведение мероприятий по выявлению бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов (включая газоснабжение, тепло- и электроснабжение), организации постановки в установленном порядке таких объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества и затем признанию права муниципальной собственности на такие бесхозные объекты недвижимого имущества;
 - организация управления бесхозными объектами недвижимого имущества, используемыми для передачи энергетических ресурсов, с момента выявления таких объектов, в том числе определению источника компенсации возникающих при их эксплуатации нормативных потерь энергетических ресурсов (включая тепловую энергию, электрическую энергию), в частности за счет включения расходов на компенсацию данных потерь в тариф организации, управляющей такими объектами.
2. Расширение практики применения энергосберегающих технологий при модернизации, реконструкции и капитальном ремонте зданий. Для решения данной задачи необходимо:
 - при согласовании проектов строительства, реконструкции, капитального ремонта, а также при приемке объектов капитального строительства ввести в практику применение требований по ресурсоэнергосбережению, соответствующих или превышающих требования федеральных нормативных актов, и обеспечить их соблюдение;
 - проведению энергосберегающих мероприятий (обеспечение приборами учета коммунальных ресурсов, устройствами регулирования потребления тепловой энергии, утепление фасадов) при капитальном ремонте многоквартирных жилых домов.
3. Проведение энергетических обследований.

- Для выполнения данной задачи необходимо организовать работу по проведению энергетических обследований, составлению энергетических деклараций во всех органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях, муниципальных унитарных предприятиях.
4. Обеспечение учета всего объема потребляемых энергетических ресурсов.
Для этого необходимо:
- Оснастить коллективными (общедомовыми) учета коммунальных ресурсов и устройствами регулирования потребления тепловой энергии и воды все многоквартирные дома.
5. Уменьшение потребления энергии и связанных с этим затрат по муниципальным учреждениям.
Для выполнения данной задачи необходимо:
- проведение капитального ремонта и модернизации муниципальных зданий и их инженерных систем, внедрение энергоэффективных устройств (оборудования и технологий) с учётом результатов энергоаудита;
 - учитывать показатели энергоэффективности серийно производимого оборудования при закупках для муниципальных нужд.
6. Снижение расходов электрической энергии на наружное освещение в МО Раздольевское сельское поселение минимум на 50%. Для выполнения данной задачи необходимо:
- Установка приборов учета потребляемой электрической энергии в системах наружного освещения;
 - Замена светильников наружного освещения на современные энергосберегающие светодиодные светильники.
7. Повышение уровня компетентности работников администрации МО Раздольевское сельское поселение и ответственных за энергосбережение сотрудников муниципальных учреждений в вопросах эффективного использования энергетических ресурсов. Для выполнения данной задачи необходимо:
- включение в программы по повышению квалификации муниципальных служащих учебных курсов по основам эффективного использования энергетических ресурсов;
 - проведение систематических мероприятий по информационному обеспечению и пропаганде энергосбережения в средних общеобразовательных учебных заведениях;
 - внедрение элементов системы энергетического менеджмента на муниципальных предприятиях и в муниципальных учреждениях;
 - участие специалистов администрации МО Раздольевское сельское поселение и бюджетных учреждений в научно-практических конференциях и семинарах по энергосбережению.

Поставленная цель и решаемые в рамках Программы задачи направлены на повышение эффективности использования энергетических ресурсов при их потреблении. Проведенный анализ муниципальных целевых программ позволяет сделать вывод, что указанные цели и задачи решаются впервые и Программа не дублирует цели и задачи других утвержденных и действующих муниципальных программ.

Достижение поставленной цели не решает в полной мере проблему высокой энергоемкости бюджетной сферы и экономики муниципального образования, но позволяет выполнить первый этап:

- к 2026 году продолжить перевод экономики и бюджетной сферы муниципального образования на энергосберегающий путь развития;
- значительно снизить негативные последствия роста тарифов на основные виды топливно-энергетических ресурсов.

3. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Программа рассчитана на 2022-2026 годы и реализуется в два этапа:

- 1 этап: 2022-2024 годы;
- 2 этап: 2025-2026 годы.

Первый этап (2022-2024 годы) включает в себя:

- разработка и принятие системы муниципальных нормативных правовых актов, стимулирующих энергосбережение;
- разработка и внедрение типовых форм договоров на поставку топливно-энергетических и коммунальных ресурсов, направленных на стимулирование энергосбережения;
- создание системы нормативно-методического обеспечения эффективного использования энергии и ресурсов, включая разработку норм освещения, стимулирующих применение энергосберегающих осветительных установок и решений;
- разработка и внедрение форм наблюдения за показателями, характеризующими эффективность использования основных видов энергетических ресурсов и энергоёмкости экономики МО Раздольевское сельское поселение.
- введение практики применения требований по ресурсо-, энергосбережению при согласовании проектов строительства, реконструкции, капитального ремонта, а также при приемке объектов капитального строительства;
- проведение энергетических обследований, составление энергетических паспортов во всех органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях, муниципальных унитарных предприятиях;
- оснащение приборами учета коммунальных ресурсов и устройствами регулирования потребления тепловой энергии и воды всех органов местного самоуправления, муниципальных учреждений, муниципальных унитарных предприятий и переход на расчеты между организациями муниципальной бюджетной сферы и поставщиками коммунальных ресурсов только по показаниям приборов учета;
- оснащение коллективными (общедомовыми) учета коммунальных ресурсов и устройствами регулирования потребления тепловой энергии и воды всех многоквартирных домов;
- проведение конкурсов на право заключения договоров, направленных на рациональное использование энергоресурсов (энергосервисные контракты);
- учет показателей энергоэффективности серийно производимого оборудования при закупках для муниципальных нужд;
- установка приборов учета потребляемой электрической энергии в системах наружного освещения;
- частичная замена светильников наружного освещения на современные энергосберегающие (в т. ч. светодиодные);
- включение в программы по повышению квалификации муниципальных служащих учебных курсов по основам эффективного использования энергетических ресурсов;
- проведение систематических мероприятий по информационному обеспечению и пропаганде энергосбережения в средних общеобразовательных учебных заведениях;
- внедрение элементов системы энергетического менеджмента на муниципальных предприятиях и в муниципальных учреждениях;
- участие специалистов администрации МО Раздольевское сельское поселение и бюджетных учреждений в научно-практических конференциях и семинарах по энергосбережению.

На первом этапе предполагается до 2024 года обеспечить снижение среднего удельного потребления энергии в зданиях муниципальных учреждений на 9 процентов к уровню 2021 года.

Второй этап (2025-2026 годы) включает в себя:

- проведение капитального ремонта и модернизации муниципальных зданий и их инженерных систем, внедрение энергоэффективных устройств (оборудования и технологий) с учётом результатов энергоаудита;
- организация постоянного энергомониторинга муниципальных зданий;
- проведению энергосберегающих мероприятий (обеспечение приборами учета коммунальных ресурсов, устройствами регулирования потребления тепловой энергии, утепление фасадов) при капитальном ремонте многоквартирных жилых домов;
- полная замена светильников наружного освещения на современные энергосберегающие (в т.ч. светодиодные – при наличии финансирования);
- переход внутридомового освещения на энергосберегающие лампы освещения и сенсорные приборы включения.

По итогам второго этапа реализации Программы к 2026 году среднее удельное потребление в зданиях муниципальных учреждений должно снизиться в среднем на 22 процентов к уровню 2021 года.

4. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

4.1. Основные сведения о территории. Земельный фонд

Муниципальное образование МО Раздольевское сельское поселение образовано областным законом Ленинградской области от 24 декабря 2004 года № 117-оз «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Приозерский муниципальный район и муниципальных образований в его составе», входит в состав Приозерского муниципального района и имеет статус сельского поселения.

МО Раздольевское сельское поселение расположено в юго-западной части Приозерского муниципального района. Площадь МО Раздольевское сельское поселение составляет 29257,8 га (около 5 % от площади Приозерского муниципального района).

Граница МО Раздольевское сельское поселение проходит по смежеству:

- в северной части с Петровским сельским поселением,
- в восточной – с Сосновским сельским поселением,
- в западной – с Красноозёрным и Мичуринским сельскими поселениями,
- в южной – с Выборгским и Всеволожским муниципальными районами.

Областным законом от 1 сентября 2004 года № 50-оз «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Приозерский муниципальный район и муниципальных образований в его составе» муниципальному образованию был присвоен статус сельского поселения.

В состав МО Раздольевское сельское поселение входит 5 населенных пунктов:

Бережок, деревня Раздолье, деревня
Борисово, деревня Кучерово, деревня
Крутая Гора, деревня

Общая численность постоянного населения МО Раздольевское сельское поселение на 01.01.2019 г. составляет 1557 человека. В летний сезон численность населения увеличивается за счет сезонного населения, имеющего дома в населенных пунктах.

Административный центр сельского поселения – д. Раздолье, расположен в 70 км от городов Приозерск и Санкт-Петербург.

Климат территории – умеренно-континентальный влажный. На территории МО Раздольевское сельское поселение имеется многочисленное количество мелких водотоков, озер и болот. Минерально-сырьевые ресурсы представлены месторождениями песка красящего, сапропеля, торфа. Имеются также проявления месторождений песчано-гравийного материала, песка, а также минеральных красок. Ресурсный потенциал сельского поселения дополняют лесные ресурсы.

По восточной части сельского поселения с севера на юг проходит транспортный коридор федерального значения а/д А-121 «Сортавала», и ж/д Санкт-Петербург – Приозерск – Сортавала.

На территории сельского поселения действует крупное сельскохозяйственное предприятие – АО «ПЗ «Раздолье».

В настоящее время площадь муниципального образования составляет 29 257,8 га, из них 84,5 % - земли лесного фонда, 13,7 % - земли сельскохозяйственного назначения, земли населенных пунктов составляют 1,4% от общей площади муниципального образования, также зарегистрированы земли промышленности и иного специального назначения (0,5 % территории) и земли особо охраняемых территорий и объектов (0,03 %).



Рисунок 4.1 – Территориальное расположение МО Раздольевское сельское поселение

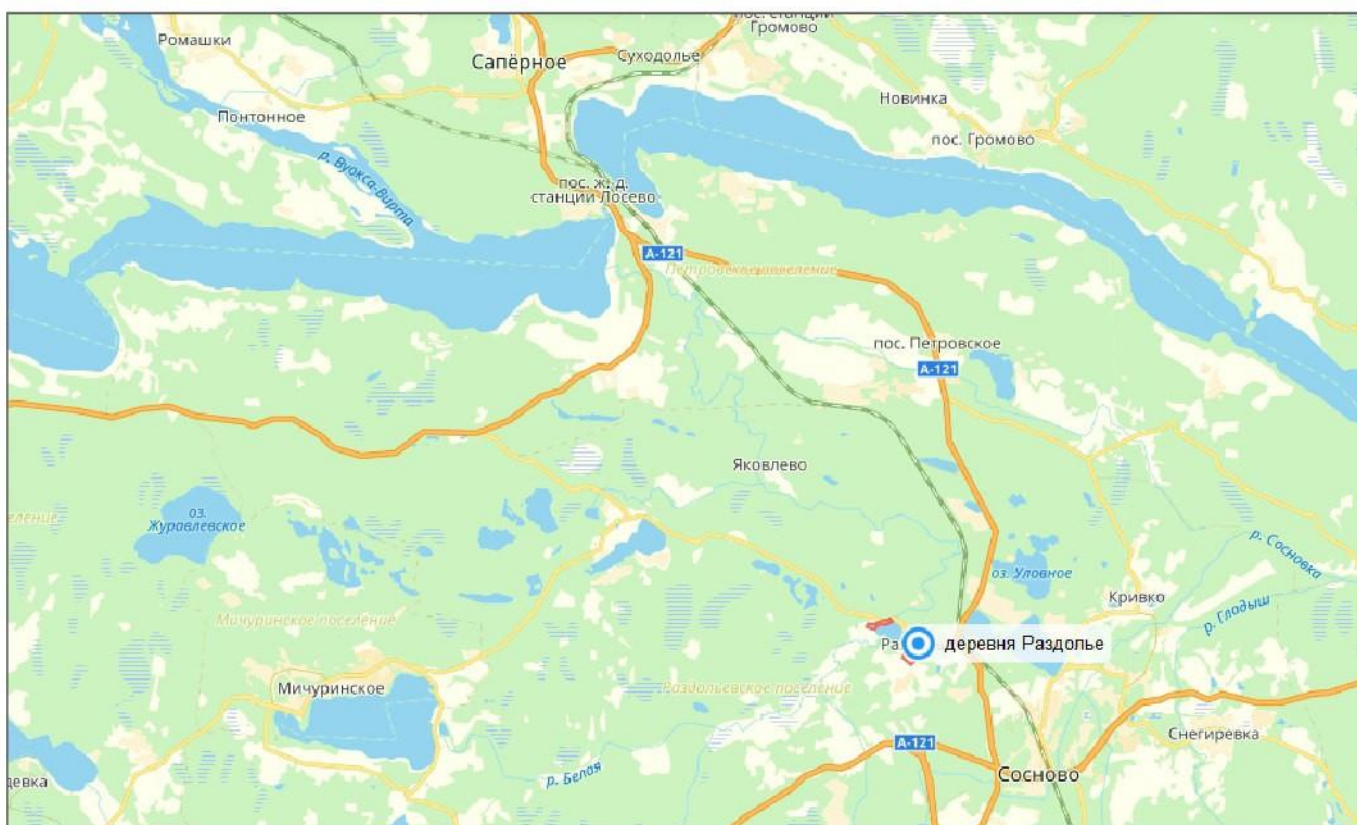


Рисунок 4.2 – Расположение административного центра – д. Раздолье

Распределение земель поселения по категориям на 1 января 2019 года представлено в таблице 4.1 и на диаграмме 1, площадные значения земель рассчитывались по полученным от администрации Приозерского муниципального района материалам и измерению «Схемы существующих земель различных категорий».

Таблица 4.1

Распределение земель поселения по категориям на 1 января 2012 года (по Генеральному плану)

| Категория земель | Площадь, га | % от общей площади земель |
|--|----------------|---------------------------|
| Земли населенных пунктов | 396,6 | 1,4 |
| Земли сельскохозяйственного назначения | 3990,5 | 13,7 |
| Земли промышленности и иного специального назначения | 149 | 0,5 |
| Земли лесного фонда | 24713,4 | 84,5 |
| Земли особо охраняемых территорий и объектов | 8,3 | 0,03 |
| Всего | 13758,5 | 100 |



Диаграмма 1 – Баланс земель на территории муниципального образования, %

Согласно пункту 1 ст. 83 Земельного кодекса Российской Федерации «землями населенных пунктов признаются земли, используемые и предназначенные для застройки и развития населенных пунктов». Территория в границах населенных пунктов находится в ведении администрации поселения и может быть использована по ее усмотрению в целях получения дохода. В результате предоставления земельных участков в аренду администрация может пополнять бюджет поселения за счет земельного налога, но с учетом соблюдения вида разрешенного использования предоставляемых земельных участков.

4.2. Состав населения и демография

Численность населения в МО Раздольевское сельское поселение по состоянию на 01.01.2022 г. составляет 1710 человек. За последние пять лет естественный прирост населения в МО Раздольевское сельское поселение положительный. Демографическая структура муниципального образования характеризуется высокой долей населения трудоспособного возраста: 62,0 % от общей численности постоянного населения, что превышает показатели по Ломоносовскому муниципальному району на 6,1 %, по Ленинградской области на 2,6 % и меньше на 15,4 %, чем по стране в целом. Доля населения младше трудоспособного возраста составляет 15,7 %, старше трудоспособного возраста – 22,3 %. Таким образом, коэффициент потенциальной нагрузки составил 0,25, то есть на 1000 человек трудоспособного возраста приходится 253 ребёнка, коэффициент пенсионной нагрузки – 0,36 (359 пенсионеров на 1000 человек трудоспособного возраста), а общий коэффициент нагрузки на трудоспособное население – 0,61 (на 1000 трудоспособного населения приходится 612 детей и лиц старше трудоспособного возраста).

Основные характеристики объектов коммунальной инфраструктуры МО Раздольевское сельское поселение приведены в таблицах ниже.

Таблица 4.2.1

Характеристика системы теплоснабжения

| № | Показатель | Котельная |
|-----|--|-------------------------------|
| 1. | Наименование предприятия эксплуатирующего источник | ООО “Энерго-Ресурс” |
| 2. | Котельная сезонная/круглогодичная | сезонная |
| 3. | Размещение (отдельно стоящая, пристроенная, встроенная, крышная, подвальная) | Отдельно стоящая, двухтрубная |
| 4. | Количество присоединенных зданий, ед. | 22 |
| 5. | Вид топлива: Основное / Резервное | Уголь |
| | | Дрова |
| 6. | Установленная мощность, Гкал/час | 3,835 |
| 7. | Протяженность теплосетей в 2-х трубном исчислении, км | 3,704 |
| 8. | Объем потребления топлива на выработку тепловой энергии котельными на территории МО, т.у.т | 1077,91 |
| 9. | Выработано тепловой энергии, Гкал | 5720 |
| 10. | Вид схемы теплоснабжения | Открытая |
| 11. | Подано тепловой энергии в сеть, Гкал | 4360 |

Таблица 4.2.2

Характеристика системы электроснабжения

| Электроснабжение | Ед. изм. | Показатель |
|--|----------|------------|
| Объем потребления электрической энергии в органах местного самоуправления (без учета объема потребления в системах уличного освещения) | кВт*ч | 2813 |
| Потребление электроэнергии по системе наружного освещения | кВт*ч | 135200 |

Таблица 4.2.3

Характеристика системы водоснабжения*

| Водоснабжение | Ед. изм. | Показатель |
|---|----------|------------|
| Общая протяженность водопроводных сетей: | км | 6,5 |
| Объем потребления холодной воды в муниципальных учреждениях | куб. м | 36,8 |

| Водоснабжение | Ед. изм. | Показатель |
|---|----------|------------|
| Объем потребления холодной воды в органах местного самоуправления | куб. м | 154 |
| Объем потребления (использования) холодной воды населением | куб. м | 381 |

*Данные взяты согласно Схеме Водоснабжения и Водоотведения

Таблица 4.2.4

Характеристика системы водоотведения*

| Канализация | Ед. изм. | Показатель |
|--|---------------|------------|
| Производительность КОС (д. Раздолье) | куб. м/ сутки | 400 |
| Наличие дождевой канализации | – | нет |
| Протяженность канализационных сетей | м | 5000 |
| Общий объем водоотведенной воды на территории муниципального образования | куб. м | 47,19 |

*Данные взяты согласно Схеме Водоснабжения и Водоотведения

Согласно данным Администрации, к расчетному сроку прогнозируется следующая демографическая ситуация (таблица 4.2.5).

Таблица 4.2.5

| Показатель | Ед. измерения | 2021 г. | 2035 г. | 2040 г. |
|--|---------------|---------|---------|---------|
| Численность постоянного населения на конец периода | тыс. чел | 1,656 | 1,6 | н\д |
| Моложе трудоспособного | чел. | 365 | 220 | н\д |
| | % | 22,04 | 5,625 | н\д |
| Трудоспособного | чел. | 978 | 990 | н\д |
| | % | 59,1 | 61,875 | н\д |
| Старше трудоспособного | чел. | 313 | 520 | н\д |
| | % | 18,86 | 32,5 | н\д |

Развитие рекреации и туризма, малого и среднего предпринимательства будет способствовать созданию новых рабочих мест, кроме того, территория поселения довольно привлекательна для постоянного проживания. Поэтому можно рассчитывать на устойчивое положительное миграционное сальдо, которое будет сдерживать процесс старения возрастной структуры населения и, в определенной степени, является механизмом, поддерживающим рождаемость на более высоком уровне.

4.3. Состояние жилищно-коммунального фонда

Жилищно-коммунальное хозяйство поселения включает в себя ряд вопросов, таких как: содержание жилого фонда, топливно-энергетического комплекса и газификации населенных пунктов.

Обслуживание и управление жилым фондом в д. Раздолье осуществляет управляющая компания ООО «Экотехнология», включающим в себя: 18 многоквартирных домов, 539 квартир, общей площадью 29,9 тыс. кв.м., 712 индивидуальных жилых дома.

На территории поселения осуществляет свою деятельность:

- Водоснабжение/ водоотведение: ГУП «ЛЕНОБЛВОДОКАНАЛ»;
- Теплоснабжение: ООО «Энерго-Ресурс».
- Электроснабжение: организация, предоставляющая услуги для населения АО «Петербургская сбытовая компания», электроснабжающая организация – «Ленэнерго»;
- Газоснабжение: АО «Газпром газораспределение Ленинградской области»;
- Вывоз ТБО: ЗАО «Торговый дом Сосновоагроснаб»;
- Управляющая компания: ООО «УК Раздолье».

Жилищный фонд представлен индивидуальными жилыми домами с участками, малоэтажными жилыми домами, среднеэтажными жилыми домами. В настоящее время зона застройки индивидуальными жилыми домами не до конца освоена и имеет разреженную структуру.

Новое жилищное строительство

В соответствии с проектом Схемы территориального планирования Приозерского муниципального района проектом Генерального плана предусмотрено достижение обеспеченности населения жилищным фондом на начало 2020 г. на уровне 30 кв. м/чел., на расчетный срок (2035 г.) – 35 кв. м/чел.

Для достижения требуемого уровня жилищной обеспеченности на расчетный срок необходимо около 141,05 тыс. кв. м жилой площади. На первую очередь требуется 75,0 тыс. кв. м жилой площади. С учетом существующей жилищной площади, объемы нового жилищного строительства рассчитаны следующим образом:

1. первая очередь (2012-2020 гг.) – ввод не менее 51,7 тыс. кв. м жилья (уровень среднегодового строительства составляет 6,5 тыс. кв. м или 2,6 кв. м на человека);
2. на период 2021-2035 гг. – ввод дополнительно не менее 66,4 тыс. кв. м жилья (уровень среднегодового строительства составит не менее 4,7 тыс. кв. м или 1,2 кв. м на человека).

4.4. Динамика тарифов на энергетические ресурсы и воду

В МО Раздольевское сельское поселение в последние годы имеет место устойчивая тенденция на повышение стоимости энергетических ресурсов. В ситуации, когда энергоресурсы становятся рыночным фактором и формируют значительную часть затрат бюджета МО Раздольевское сельское поселение, возникает необходимость в энергосбережении и повышении энергетической эффективности зданий, находящихся в муниципальной собственности, пользователями которых являются муниципальные учреждения (далее – муниципальные здания), и в выработке политики по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Согласно полученным данным на территории поселения наблюдается следующая динамика тарифов (табл. 4.4.1–4.4.6).

Таблица 4.4.1

Динамика тарифов на тепловую энергию (отопление)

| Показатель | 2021 | 2022 |
|--|------|------|
| Тариф на тепловую энергию, руб./Гкал | н\д | н\д |
| Темп прироста к предыдущему периоду, % | – | – |

Таблица 4.4.2

Динамика тарифов на электрическую энергию

| Показатель | 2021 | 2022 |
|--|------|-------|
| Тариф на электроэнергию, руб./кВт*ч | 3,67 | 4,11 |
| Темп прироста к предыдущему периоду, % | – | +10,7 |

Таблица 4.4.3

Динамика тарифов на природный газ

| Показатель | 2021 | 2022 |
|---|-------|-------|
| Тариф на природный газ, руб./м ³ | 34,59 | 38,31 |
| Темп прироста к предыдущему периоду, % | – | +9,7 |

Таблица 4.4.4

Динамика тарифов на питьевую воду

| Показатель | 2021 | 2022 |
|--|-------|-------|
| Тариф на питьевую воду, руб./куб. м | 42,27 | 60,5 |
| Темп прироста к предыдущему периоду, % | – | +30,1 |

Таблица 4.4.5

Динамика тарифов на отведение сточных вод

| Показатель | 2021 | 2022 |
|---|-------|-------|
| Тариф на прием сточных вод, руб./м ³ | 41,08 | 47 |
| Темп прироста к предыдущему периоду, % | – | +12,5 |

Тарифы на энергетические ресурсы и воду в муниципальном образовании утверждаются на календарный год соответствующим приказом комитета по тарифам и ценовой политике Правительства Ленинградской области.

Динамика роста внутренних цен на энергоносители предопределяет экономические условия для интенсификации работы по энергосбережению.

В результате до 2023 года стоимость основных для МО Раздольевском сельском поселении топливно-энергетических и коммунальных ресурсов будет стремительно расти темпами, что предопределяет рост затрат учреждений муниципальной бюджетной сферы на оплату основных топливно-энергетических и коммунальных ресурсов.

С учетом указанных обстоятельств, проблема заключается в том, что при существующем уровне энергоемкости экономики и социальной сферы муниципального образования предстоящие изменения стоимости топливно-энергетических и коммунальных ресурсов приведут к следующим негативным последствиям:

- росту затрат предприятий, расположенных на территории муниципального образования, на оплату топливно-энергетических и коммунальных ресурсов, приводящему к снижению конкурентоспособности и рентабельности их деятельности;
- росту стоимости жилищно-коммунальных услуг при ограниченных возможностях населения самостоятельно регулировать объем их потребления и снижению качества жизни населения;
- снижению эффективности бюджетных расходов, вызванному ростом доли затрат на оплату коммунальных услуг в общих затратах на муниципальное управление;

- опережающему росту затрат на оплату коммунальных ресурсов в расходах на содержание муниципальных бюджетных организаций здравоохранения, образования, культуры и т.п., и вызванному этим снижению эффективности оказания услуг.

Высокая энергоемкость муниципальных учреждений в этих условиях может стать причиной снижения темпов роста экономики муниципального образования и налоговых поступлений в бюджеты всех уровней.

Для решения проблемы необходимо осуществление комплекса мер по интенсификации энергосбережения, которые заключаются в разработке, принятии и реализации срочных согласованных действий по повышению энергетической эффективности при производстве, передаче и потреблении энергии и ресурсов других видов на территории муниципального образования и прежде всего в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях, муниципальных унитарных предприятиях.

В условиях роста стоимости энергоресурсов, дефицита областного и местного бюджетов, экономического кризиса, крайне важным становится обеспечение эффективного использования энергоресурсов в муниципальных зданиях.

Вывод: В настоящее время создание условий для повышения эффективности использования энергии и других видов ресурсов становится одной из приоритетных задач социально-экономического развития МО Раздольевское сельское поселение. Принятая на федеральном уровне Энергетическая стратегия является основным документом, определяющим задачи долгосрочного социально-экономического развития в энергетической сфере, и прямо указывает, что мероприятия по энергосбережению и эффективному использованию энергии должны стать обязательной частью муниципальных программ социально-экономического развития.

Основные риски, связанные с реализацией Программы, определяются следующими факторами:

- ограниченностью источников финансирования программных мероприятий и неразвитостью механизмов привлечения средств на финансирование энергосберегающих мероприятий;
- неопределенностью конъюнктуры и неразвитостью институтов рынка энергосбережения;
- незавершенностью реформирования энергетики и предстоящими изменениями в управлении отраслью на федеральном уровне;
- дерегулированием рынков энергоносителей;
- прогнозируемой в условиях либерализации высокой волатильностью регионального рынка энергоносителей и его зависимостью от состояния и конъюнктуры российского и мирового энергетического рынка.

5. СИСТЕМА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

Система мероприятий по достижению целей и показателей Программы состоит из двух блоков, обеспечивающих комплексный подход к повышению энергоэффективности отраслей экономики и социальной сферы.

Первый блок представляют мероприятия по энергосбережению, имеющие межотраслевой характер, в том числе:

- организационно-правовые мероприятия;
- формирование системы муниципальных нормативных правовых актов, стимулирующих энергосбережение;
- информационное обеспечение энергосбережения;
- подготовку кадров в сфере энергосбережения.

Второй блок состоит из четырех подпрограмм:

- Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищной сфере;
- Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в системах наружного освещения;
- Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в бюджетной сфере;
- Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в транспортном комплексе.

Таблица 5.1

Межотраслевые мероприятия по энергосбережению

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок выполнения | Объем финансирования, тыс. руб. | | | | | Источник финансирования (в установленном порядке) | Исполнители (в установленном порядке) |
|--|---|-----------------|---------------------------------|----------------------|------|------|------|---|---------------------------------------|
| | | | всего | в том числе по годам | | | | | |
| | | | | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | | |
| 1. Организационно-правовые мероприятия | | | | | | | | | |
| 1.1 | Принятие муниципальных нормативных правовых актов в сфере энергосбережения | 2022-2026 | - | - | - | - | - | не требует дополнительных финансовых затрат | Администрация МО |
| 2. Информационное обеспечение энергосбережения | | | | | | | | | |
| 2.1 | Участие в конференциях, выставках и семинарах по энергосбережению | 2023-2026 | 120,0 | - | 30,0 | 30,0 | 30,0 | бюджет МО | Администрация МО |
| 2.3 | Размещение на официальном сайте МО информации о требованиях законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, другой информации по энергосбережению | 2022-2026 | - | - | - | - | - | не требует дополнительных финансовых затрат | Администрация МО |
| 2.4 | Контроль за информированием собственников помещений в многоквартирном доме, лиц, ответственных за содержание многоквартирного дома о перечне мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, подлежащих проведению одновременно и (или) | 2022 | - | - | - | - | - | не требует дополнительных финансовых затрат | Администрация МО |

5.1. Подпрограмма 1. «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищном секторе»

В МО Раздольевское сельское поселение насчитывается 18 многоквартирных дома и 544 жилых дома.

Управляющие компании, обслуживающие жилищный фонд:

- ООО «Экотехнология» – обслуживает 29,9 т.м²;

В соответствии со ст. 12 Федерального закона от 23.11.2009 №261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции от 11.07.2011) в целях повышения уровня энергосбережения в жилищном фонде и его энергетической эффективности в перечень требований к содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме включаются требования о проведении мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности многоквартирного дома. Соответственно должно быть обеспечено рациональное использование энергетических ресурсов за счет реализации энергосберегающих мероприятий (использование энергосберегающих ламп, приборов учета, более экономичных бытовых приборов, утепление многоквартирных домов и мест общего пользования и др.).

В соответствии со ст. 24 Федерального закона от 23.11.2009 №261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции от 11.07.2011), начиная с 1 января 2010 года бюджетное учреждение обязано обеспечить снижение в сопоставимых условиях объема потребленных им воды, дизельного и иного топлива, мазута, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля в течение пяти лет не менее чем на пятнадцать процентов от объема фактически потребленного им в 2009 г. каждого из указанных ресурсов с ежегодным снижением такого объема не менее чем на три процента.

Руководствуясь пунктом 5 статьи 13 Федерального закона от 23.11.2009 №261 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01.07.2012 собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, обязаны обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета используемых воды, электрической энергии. Соответственно должен быть обеспечен перевод всех потребителей на оплату энергетических ресурсов по показаниям приборов учета за счет завершения оснащения приборами учета воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии зданий и сооружений, а также их ввода в эксплуатацию.

В настоящее время, приборы учета у части потребителей отсутствуют. Общедомовые приборы учета в МКД отсутствуют. Для потребителей, не оборудованных приборами учета, расчеты за потребляемые энергоресурсы предусмотрены по договорным (расчетным) величинам.

Таблица 5.1.1

Оснащенность общедомовыми приборами учета потребителей в МКД*

| Вид ресурса | Общедомовые приборы учета | | | | | | | |
|-------------|---------------------------|-----------------------------|------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|---|------------------------|-----------------------------------|
| | Общее кол-во домов | Из общего количества домов: | | | | | Факт, оснащено (домов) | Введено в эксплуатацию (приборов) |
| | | Подлежит оснащению | Отсутствует тех. возможности | МКД, признанные ветхими, аварийными | Отсутствуют инженерные сети | дома, с потреблением < 5 кВт; (ЭЭ) Vmax < 2 куб/ч (природный газ) | | |
| ХВС | 18 | 8 | – | 0 | 0 | – | 10 | 0 |
| ГВС | | 8 | – | | 0 | – | 10 | 0 |
| ТЭ | | 8 | – | | 0 | – | 10 | 0 |
| ЭЭ | | 8 | – | | 0 | – | 10 | 0 |
| Газ | | 18 | – | | 0 | – | 0 | 0 |
| все виды | | 8 | – | | | | – | 0 |

* Многоквартирные дома

Таблица 5.1.2

Оснащенность индивидуальными приборами учета потребителей в МКД*

| Вид ресурса | Индивидуальные приборы учета | | | |
|-------------|------------------------------|--------------------|-----------------------|------------------------|
| | Общее количество квартир | Подлежит оснащению | Фактическое оснащение | Введено в эксплуатацию |
| ХВС | 539 | 418 | 418 | 418 |
| ГВС | | 418 | 418 | 418 |
| ТЭ | | н\д | н\д | н\д |
| ЭЭ | | н\д | н\д | н\д |
| Газ | | н\д | н\д | н\д |
| | | | | |

*Используемые данные взяты согласно актуализированным схемам Водоснабжения и Водоотведения

Таблица 5.1.3

Оснащенность общедомовыми приборами учета потребителей в ИЖД*

| Вид ресурса | Общее количество домов | Из общего количества домов: | | | | Факт оснащения (домов) | Введено в эксплуатацию (приборов) |
|-------------|------------------------|-----------------------------|---|-----------------------------|---|------------------------|-----------------------------------|
| | | Подлежит оснащению | Отсутствует техническая возможность установки | Отсутствуют инженерные сети | Дома, с потреблением < 5 кВт; (ЭЭ) Vmax < 2 куб/ч (природный газ) | | |
| ХВС** | 533 | 37 | 0 | 493 | – | 37 | 37 |
| ГВС** | | 37 | 0 | 493 | – | 37 | 37 |
| ТЭ | | н\д | н\д | н\д | н\д | н\д | н\д |
| ЭЭ | | н\д | н\д | н\д | н\д | н\д | н\д |
| Газ | | н\д | н\д | н\д | н\д | н\д | н\д |
| | | | | | | | |

* Индивидуальные жилые дома

** Используемые данные взяты согласно актуализированным схемам Водоснабжения и Водоотведения

Информация о потреблении энергетических ресурсов жилищным сектором в МО Раздольевское сельское поселение отсутствует.

Мероприятия по повышению эффективности использования энергии в жилищном фонде предполагается осуществлять по следующим направлениям:

- обеспечение приборами учета коммунальных ресурсов и устройствами регулирования потребления тепловой энергии многоквартирных благоустроенных жилых домов (согласно требованиям закона № 261-ФЗ это должно быть сделано до 31.12.2011 г.);
- повышение эффективности использования энергии в жилищном фонде.

Для создания условий выполнения энергосберегающих мероприятий в муниципальном жилищном фонде необходимо:

- принять меры по приватизации муниципального жилищного фонда, в том числе за счет увеличения платы за наем;
- обеспечить в рамках муниципального заказа применение современных энергосберегающих технологий при проектировании, строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов муниципального жилищного фонда;
- обеспечить доступ населения муниципального образования к информации по энергосбережению.

Для реализации комплекса энергоресурсосберегающих мероприятий в жилищном фонде муниципального образования, необходимо организовать работу по:

- регулировке систем отопления, холодного и горячего водоснабжения;
- промывке систем центрального отопления;
- автоматизации включения-выключения внешнего освещения подъездов;
- внедрению энергоэффективного внутри подъездного освещения;
- утеплению чердачных перекрытий и подвалов;
- утеплению входных дверей и окон;
- утеплению фасадов;
- установке водосберегающей арматуры.

Детальный перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности может быть разработан после проведения энергетических обследований жилых домов.

В таблице 5.1.4 представлены основные мероприятия подпрограммы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищной сфере».

Таблица 5.1.4

Основные мероприятия подпрограммы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищной сфере»

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок выполнения | Объем финансирования, тыс. руб. | | | | | Источник финансирования (в установленном порядке) | Исполнители (в установленном порядке) | |
|---|---|-----------------|---------------------------------|----------------------|-------|-------|-------|---|---------------------------------------|----------------------|
| | | | всего | в том числе по годам | | | | | | |
| | | | | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | | | 2026 |
| 1. Организационно-правовые мероприятия | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Введение форм мониторинга потребления ресурсов на объектах жилищного фонда, в которых установлены приборы учета | 2022 | – | – | – | – | – | не требует дополнительных финансовых затрат | Администрация МО | |
| 1.2. | Подготовка ежегодного доклада о потреблении энергетических ресурсов на объектах жилищного фонда | 2022-2026 | – | – | – | – | – | не требует дополнительных финансовых затрат | Управляющая компания | |
| 1.3. | Разработка демонстрационных проектов высокой энергетической эффективности в муниципальном жилищном фонде | 2022-2026 | – | – | – | – | – | не требует дополнительных финансовых затрат | Администрация МО | |
| 2. Технические мероприятия по энергосбережению | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Установка общедомовых приборов учета холодной воды | 2023-2026 | 900,0 | 0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 | 0 | Бюджет УК | Управляющая компания |
| 2.3 | Установка общедомовых приборов учета тепловой энергии | 2023-2026 | 160 | 0 | 40,0 | 40,0 | 40,0 | 40,0 | Прочие инвестиции | АО «ИЭК» |
| 2.5 | Проведение промывки системы отопления | 2022-2026 | 700,0 | 110,0 | 130,0 | 150,0 | 170,0 | 140,0 | Бюджет УК | Управляющая компания |

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок выполнения | Объем финансирования, тыс. руб. | | | | | Источник финансирования (в установленном порядке) | Исполнители (в установленном порядке) |
|--|--|-----------------|---------------------------------|--------------|---------------|---------------|---------------|---|---------------------------------------|
| | | | всего | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | | |
| 2.6 | Выявление бесхозяйных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов на территории сельского поселения. Техническая инвентаризация объектов недвижимости. | 2023-2026 | 4780,0 | 0 | 955,0 | 967,0 | 953,0 | 950,0 | Администрация МО |
| | Итого | - | 6540,0 | 110,0 | 1425,0 | 1457,0 | 1463,0 | 1130,0 | - |
| 3. Выборочное проведение энергоаудита, составление энергетических паспортов | | | | | | | | | |
| 3.1. | Проведение энергетических обследований на типовых объектах жилищного фонда муниципального образования | 2024-2026 | 1500,0 | 0 | 0 | 500,0 | 500,0 | 500,0 | Управляющая компания |
| | Итого | - | 1500,0 | 0 | 0 | 500,0 | 500,0 | 500,0 | |
| 4. Использование вторичных (возобновляемых) источников энергии | | | | | | | | | |
| 4.1 | Замена контейнеров для нужд населения и социальной инфраструктуры | 2024-2026 | 1040 | - | 260,0 | 260,0 | 260,0 | 260,0 | Администрация МО |
| | Итого | - | 1040 | 0 | 260,0 | 260,0 | 260,0 | 260,0 | - |
| | ВСЕГО | - | 9080,0 | 110,0 | 1685,0 | 2217,0 | 2223,0 | 1890,0 | - |

5.2. Подпрограмма 2. «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в системе наружного освещения»

Система наружного освещения МО Раздольевское сельское поселение насчитывает 2 светильника с лампами ДРЛ, 207 светильников LED лампами и 66 светильников с лампами ДНАТ. Более подробное описание типа установленных светильников уличного освещения, а также мощность данных светильников представлено в таблице ниже.

Таблица 5.2.1

Уличное освещение муниципального образования на 01.01.2020 год

| Наименование МО | ДРЛ | | ДНАТ | | LED | | | |
|-------------------------------------|-----|-----|------|-----|-----|----|----|----|
| | 150 | 250 | 160 | 250 | 5 | 10 | 64 | 96 |
| МО Раздольевское сельское поселение | – | 2 | 66 | – | 203 | 4 | – | – |

Таблица 5.2.2

Экономические показатели уличного освещения на 01.01.2020 год

| Наименование МО | Всего светильников | Годовое потребление э/э, кВт*ч | Затраты на э/э на уличное освещение, руб. |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------------------|---|
| МО Раздольевское сельское поселение | 262 | 135200 | 1255800 |

Далее приведены сведения об основных типах ламп, используемых в настоящее время в системах наружного освещения.

Дуговые ртутные лампы (ДРЛ)

Наиболее распространенный в настоящее время тип ламп, используемых в уличном и промышленном освещении. Разработанные ранее других ламп и наименее трудоемкие в изготовлении лампы ДРЛ широко применяются для освещения внутри и вне помещений. Лампы ДРЛ обладают меньшей светоотдачей по сравнению с лампами ДНАТ, но в отличие от них не требуют для зажигания дополнительных высоковольтных запускающих устройств. Эргономические показатели освещения ламп ДРЛ (коэффициент пульсаций светового потока, соответствие спектра излучения солнечному спектру) немного хуже, чем, например, у ламп ДРИ, но гораздо лучше, чем у ламп ДНАТ.

Дуговые натриевые трубчатые лампы (ДНАТ)

В настоящее время широко применяются для освещения улиц, транспортных магистралей, общественных сооружений и т.д. Лампы ДНАТ обладают самой высокой светоотдачей среди газоразрядных ламп и меньшим значением снижения светового потока при длительных сроках службы. В связи с очень высоким коэффициентом пульсаций и большим отклонением спектра излучения лампы в область красного цвета, что нарушает цветопередачу объектов, не рекомендуется применять лампы ДНАТ для освещения внутри производственных и жилых помещений. Большая зависимость светоотдачи и напряжения зажигания у ламп ДНАТ от состава и давления внутреннего газа, от проходящего через лампу тока и от температуры горелки предъявляют очень высокие требования к качеству изготовления и условиям эксплуатации ламп ДНАТ. Поэтому для эффективной работы ламп ДНАТ необходимо обеспечивать «комфортные» условия эксплуатации - высокую стабильность напряжения питания, температуру окружающей среды от -20°C до +30°C. Отклонение от «комфортных» условий эксплуатации приводит к резкому сокращению срока службы ламп и уменьшению светоотдачи. На срок службы ламп ДНАТ также

влияет качество используемых импульсных запускающих устройств. В настоящее время существует широко распространенное заблуждение, что замена ламп ДРЛ на более эффективные лампы ДНАТ приводит к улучшению качества освещения и экономии электроэнергии. При этом не учитывается, что лампа ДНАТ аналогичной мощности при большем световом потоке имеет и больший потребляемый ток. Помимо этого, преобладание красного спектра от ламп ДНАТ ухудшает общую картину видимости освещаемых объектов, что особенно опасно для освещения скоростных автомобильных магистралей.

Светодиодные лампы (СД или LED)

Сами по себе светодиоды используются достаточно давно, в основном для индикации. Излучение света светодиодом путём рекомбинации фотонов в области р-п перехода полупроводника при прохождении тока. Прорыв в области светодиодов, произошедший несколько лет назад, был связан в первую очередь с получением новых полупроводниковых материалов, повышающих яркость светодиодов более чем в 20 раз. В отличие от других технологий у светодиодов очень высокое КПД – не менее 90% (95-98%). В большинстве существующих технологий присутствует, разогрев какого-либо тела или области, на что требуется приличные затраты энергии. Благодаря высокому КПД светодиодная технология обеспечивает низкое энергопотребление и малое тепловыделение. Помимо этого, в силу самой природы получения излучения, светодиоды обладают совокупностью характеристик, недостижимой для других технологий. Механическая и температурная устойчивость, устойчивость к перепадам напряжения, продолжительный срок службы, отличная контрастность и цветопередача. Плюс экологичность, отсутствие мерцания и ровный свет. Это и есть качество современной технологии.

Таблица 5.2.3

Параметры рассматриваемых типов ламп

| | Тип | Номинальная мощность, Вт | Потребляемая активная мощность, Вт | Средняя продолжительность горения, часов | Световой поток, Лм |
|------|----------|--------------------------|------------------------------------|--|--------------------|
| ДРЛ | ДРЛ-125 | 125 | 140 | 12000 | 6000 |
| | ДРЛ-250 | 250 | 280 | 12000 | 13000 |
| | ДРЛ-400 | 400 | 450 | 15000 | 24000 |
| ДНАТ | ДНАТ-100 | 100 | 115 | 6000 | 9400 |
| | ДНАТ-150 | 150 | 170 | 10000 | 14000 |
| | ДНАТ-250 | 250 | 290 | 15000 | 24000 |
| | ДНАТ-400 | 400 | 460 | 15000 | 47500 |
| LED | LED-62 | 62 | 80 | до 100000 | 9920 |

Таблица 5.2.4

Сравнительная характеристика ламп

| Тип лампы | ДРЛ-250 | ДНАТ-250 | LED светильник |
|-------------------------------|---------|--------------|----------------|
| Световой поток, Лм | 13000 | 28000 | 5000 |
| Потребление, Вт | 280 | 250 | 80 |
| Срок службы, часов | 12 тыс. | 20 тыс. | до 100 тыс. |
| Контрастность и цветопередача | слабая | очень слабая | отличная |
| Механическая прочность | средняя | средняя | отличная |
| Температурная устойчивость | слабая | очень слабая | отличная |
| Устойчивость к перепадам | слабая | слабая | отличная |

| Тип лампы | ДРЛ-250 | ДНАТ-250 | LED светильник |
|------------------------------|-------------------------------------|--|---------------------|
| Время выхода в рабочий режим | 10-15 минут | 10-15 минут | мгновенно |
| Нагревается | сильно | сильно | слабо |
| Экологическая безопасность | лампа содержит до 100мг паров ртути | лампа содержит натриево-ртутную амальгаму и ксенон | абсолютно безвредна |

Примечание: Под температурной устойчивостью подразумевается то, насколько зависит как работа лампы, так и срок её службы от критических значений температуры. Например, известно, что лампа ДНАТ крайне чувствительна к отклонению от «комфортных» значений температуры. Такие отклонения отрицательно влияют на светоотдачу и приводит к резкому снижению срока службы.

Эффективность использования данных типов светильников.

ДРЛ. Наиболее простая и доступная по цене технология. Низкие начальные затраты при условии отсутствия жёстких требований к освещению оправдывают её использование.

ДНАТ. Лучшая светоотдача среди газоразрядных ламп – единственное серьёзное преимущество перед ДРЛ. Но очень слабый показатель цветопередачи и большая чувствительность к температуре ставит под сомнение целесообразность замены. ДНАТ не рекомендуется использовать для внутреннего освещения, а в некоторых странах даже существует запрет. Освещение дорог, особенно скоростных, также не рекомендуется. При освещении любых других зон использование ламп ДНАТ можно считать оправданным по сравнению с ДРЛ.

Светодиоды. У светодиодных ламп практически нет технических недостатков. Они лучше во всём. В дополнение к сказанному выше можно добавить, что светодиодным лампам не требуются пусковые токи, а соответственно требуется меньшее сечение кабеля. Единственный минус — это то, что в цене они достаточно дороги. С учётом всех факторов, касающихся издержек эксплуатации ламп ДРЛ или ДНАТ, срок окупаемости светодиодных аналогов начинается с 3-х лет. То есть – 3 года (или более) светодиодная лампа окупает себя, а во все последующие года приносит прибыль. При этом всё время выдавая самый качественный свет по сравнению с другими технологиями.

Анализ системы уличного освещения

На 01.01.2022 г. действовали следующие исходные данные: 2 светильника типа ДРЛ и 66 светильников с лампами ДНАТ. С учетом возможностей местного бюджета, поселениями чаще выбирается стратегия постепенного перехода от ламп ДРЛ и ДНАТ.

Рассчитаем экономию от замены всех светильников наружного освещения МО Раздольевское сельское поселение (светильника ДРЛ и ДНАТ) на 241 светильник LED (светодиодных).

Затраты на замену 68 светильников с лампами типа ДРЛ и ДНАТ на светодиодные светильники при средней стоимости LED 9000 рублей приблизительно составляют:

$$68 \cdot 9000 = 621,0 \text{ тыс. руб.}$$

Использование в системе уличного освещения светодиодных ламп вместо ртутных ламп обеспечивает экономию электроэнергии 60-80 % при заданном уровне освещенности.

Номинальная мощность светильников уличного освещения до замены:

$$68 \cdot 250 = 17000 \text{ Вт}$$

Мощность светильников после установки светодиодных ламп уличного освещения:

$$68 \cdot 96 = 6528 \text{ Вт}$$

Приблизительная величина работы уличного освещения в год равна 3750 ч. (продолжительность всего темного времени года для Санкт-Петербурга и ЛО составляет 3750 ч.).

Следовательно, находим годовое потребление электрической энергии системой уличного освещения. Годовое потребление электрической энергии до замены:

$$36,03 \cdot 3750 = 135200 \text{ кВт} \cdot \text{ч}$$

Годовое потребление электрической энергии после замены:

$$29,5 \cdot 3750 = 110625 \text{ кВт} \cdot \text{ч}$$

Определяем потребления электрической энергии в денежном выражении. Тариф на электроэнергию в 2020 году составлял 3,19 руб./кВт·ч.

Годовое потребление электрической энергии в денежном выражении до замены:

$$135200 \cdot 3,19 = 431288 \text{ руб.}$$

Годовое потребление электрической энергии в денежном выражении после замены:

$$110625 \cdot 3,19 = 352893,75 \text{ руб.}$$

Таблица 5.2.5

Сравнительная таблица при замене всех светильников

| Показатель | До установки светодиодных светильников | После установки светодиодных светильников | Экономия |
|---|--|---|----------|
| Потребление электрической энергии в натуральном выражении, тыс. кВт*ч | 135,2 | 110,625 | 24,575 |
| Потребление электрической энергии в денежном выражении, тыс. руб. | 431,288 | 352,9 | 78,4 |

Проведя анализ таблицы выше можно сделать вывод, что ожидаемая экономия от установленных светодиодных светильников уличного освещения в 2022 году составит 18,2 %:

- в денежном выражении – 78,4 тыс. руб.;
- в натуральном выражении – 24,575 тыс. кВт*ч.

Срок окупаемости мероприятия составляет 4 года.

Таблица 5.2.6

Основные мероприятия Подпрограммы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в системе наружного освещения»

| № п/п | Наименование мероприятия | Срок выполнения | Объем финансирования, тыс. руб. | | | | | Источник финансирования (в установленном порядке) | Исполнители (в установленном порядке) | |
|--|--|-----------------|---------------------------------|----------------------|----------|-------------|-------------|---|---------------------------------------|------------------|
| | | | всего | в том числе по годам | | | | | | |
| | | | | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | | | 2026 |
| 1. Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в системе наружного освещения | | | | | | | | | | |
| 1 | Реконструкция системы уличного освещения. Установка дополнительного освещения (600 LED) | 2022-2024 | 306,0 | 0 | 76,5 | 76,5 | 76,5 | 76,5 | Бюджет МО | Администрация МО |
| 2 | Инвентаризация и паспортизация электросетевого хозяйства | 2022-2024 | Согласно техническому заданию | | | | | Бюджет МО | Администрация МО | |
| 3 | Замена старых и дефектных сетей уличного освещения на СИП | 2022-2024 | Согласно проекту | | | | | Бюджет МО | Администрация МО | |
| 4 | Энергетическое обследование в отношении электросетевого хозяйства (кабельных линий) систем уличного освещения МО и систем внутреннего освещения муниципальных учреждений | 2025-2026 | Согласно техническому заданию | | | | | Бюджет МО | Администрация МО | |
| ВСЕГО | | | – | 306,0 | 0 | 76,5 | 76,5 | 76,5 | – | – |

5.3. Подпрограмма 3. «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в бюджетном секторе»

В бюджетной сфере МО Раздольевское сельское поселение действуют следующие учреждения:

- Администрация муниципального образования Раздольевское сельское поселение муниципального образования Приозерского муниципального район Ленинградской области (д. Раздолье, ул. Центральная, д.1, кв.3).

Целью данной подпрограммы является повышение эффективности использования энергоресурсов в органах местного самоуправления, обеспечение на этой основе снижения потребления топливно-энергетических ресурсов не менее чем на 15% по сравнению с 2021 годом при соблюдении установленных санитарных правил, норм и повышении надежности обеспечения коммунальными услугами.

Таблица 5.3.1

Информация о потреблении тепловой энергии

| № п/п | Наименование бюджетополучателя | за 2021 год | |
|----------|-----------------------------------|-------------|-----------|
| | | Тыс. Гкал | Тыс. руб. |
| 1. | Администрация МО Раздольевское СП | 0,2476 | 900,622 |

Таблица 5.3.2

Информация о потреблении электрической энергии

| № п/п | Наименование бюджетополучателя | за 2021 год | |
|----------|-----------------------------------|-------------|-----------|
| | | Тыс. кВт*ч | Тыс. руб. |
| 1. | Администрация МО Раздольевское СП | 2,444 | 161,3 |

Обоснование финансовой потребности на первоочередные мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в бюджетных учреждениях приведено в таблице 5.3.3.

Таблица 5.3.3

Основные мероприятия подпрограммы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в бюджетных учреждениях»

| № п/п | Наименование учреждения | Планируемые мероприятия | Кол-во | Финансирование | Сумма, тыс. руб. | В т. ч. по годам, тыс. руб. | | | | | |
|--------------|-------------------------------------|--|--------|---|------------------|-----------------------------|----------|--------------|-------------|-------------|----------|
| | | | | | | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | |
| 1. | Организационно-правовые мероприятия | Введение форм мониторинга потребления ресурсов в учреждениях социальной сферы | - | не требует дополнительных финансовых затрат | - | - | - | - | - | - | |
| 2. | Организационно-правовые мероприятия | Подготовка ежегодного доклада о потреблении энергетических ресурсов в организациях социальной сферы муниципального образования | - | не требует дополнительных финансовых затрат | - | - | - | - | - | - | |
| 3. | Организационно-правовые мероприятия | Заключение энергосервисных контрактов | - | не требует дополнительных финансовых затрат | - | - | - | - | - | - | |
| 4. | Организационно-правовые мероприятия | Обучение персонала и назначение ответственного лица по вопросам энергосбережения | - | не требует дополнительных финансовых затрат | - | - | - | - | - | - | |
| Всего | | | | | | - | - | - | - | - | - |
| 5. | Администрация МО Раздольское СП | Установка энергосберегающих пленок на стеклопакеты | 54 | Бюджет МО | 129,6 | 0 | 129,6 | 0 | 0 | 0 | |
| | | Энергетическое обследование здания с составлением энергетической декларации | 1 | Бюджет МО | 25,0 | 0 | 0 | 25,0 | 0 | 0 | |
| | | Установка теплоотражающих экранов за радиаторами отопления | 67 | Бюджет МО | 46,9 | 0 | 0 | 46,9 | 0 | 0 | |
| | | Утепление дверей по периметру | 8 | Бюджет МО | 16,0 | 0 | 0 | 0 | 16,0 | 0 | |
| Всего | | | | | | 217,5 | 0 | 129,6 | 71,9 | 16,0 | 0 |
| ИТОГО | | | | | | 217,5 | 0 | 129,6 | 71,9 | 16,0 | 0 |

5.4. Подпрограмма 4. «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в транспортном комплексе»

Целью данной подпрограммы является уменьшение роста энергопотребления, степени негативного влияния на окружающую среду и количества вредных веществ. Энергоэффективность в данном секторе позволит экономить значительные объемы энергии.

Экономия энергетических ресурсов заключается в газификации транспортных средств. Выгода от использования газа заключается не только в разнице цен по сравнению с бензином, но и в возможности снизить накладные издержки по содержанию автомобиля.

За счет увеличения межсервисного интервала обслуживания, замены масла и масляного фильтра, пропадает необходимость замены топливного фильтра. Сжиженный нефтяной газ в качестве основного топлива горит с меньшей детонацией, обеспечивая более ровную и тихую работу двигателя, снижая нагрузку на поршневую группу. Это позволяет продлить срок службы двигателя и извлечь максимальную выгоду от покупки современного газобаллонного оборудования.

На балансе Администрации МО Раздольевское сельское поселение нет транспортных средств, следовательно, мероприятия по данной программе не предусмотрены.

6. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

Финансовое обеспечение мероприятий Программы осуществляется за счёт средств бюджета МО Раздольевское сельское поселение, а также за счет средств организации коммунального комплекса, инвестиционных надбавок к тарифам (в случае принятия в установленном порядке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса).

К реализации мероприятий могут привлекаться средства областного и федерального бюджетов в рамках финансирования областных и федеральных программ по энергосбережению и энергоэффективности и внебюджетные источники.

Общий объем финансирования Программы составляет **9843,5 тыс. руб.**, в том числе:

- 2022 год – **110,0** тыс. руб.,
- 2023 год – **1951,1** тыс. руб.,
- 2024 год – **2425,4** тыс. руб.,
- 2025 год – **2375,5** тыс. руб.;
- 2026 год – **2026,5** тыс. руб.

Таблица 6.1

Общий объем финансирования мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности МО Раздольевское сельское поселение

| Наименование мероприятий | Объем финансирования по годам, тыс. руб. | | | | | |
|--|--|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| | Всего | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| Межотраслевые мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности | 240,0 | – | 60,0 | 60,0 | 60,0 | 60,0 |
| Подпрограмма 1. «Энергосбережение и повышение энергоэффективности в жилищном секторе» | 9080 | 110 | 1685 | 2217 | 2223 | 1890 |
| Подпрограмма 2. «Энергосбережение и повышение энергоэффективности в системе наружного освещения» | 306 | – | 76,5 | 76,5 | 76,5 | 76,5 |
| Подпрограмма 3. «Энергосбережение и повышение энергоэффективности в бюджетном секторе» | 217,5 | – | 129,6 | 71,9 | 16 | – |
| Подпрограмма 4. «Энергосбережение и повышение энергоэффективности в транспортном комплексе» | – | – | – | – | – | – |
| ИТОГО | 9843,5 | 110,0 | 1951,1 | 2425,4 | 2375,5 | 2026,5 |

Объемы финансирования Программы за счет средств бюджетов различных уровней и сторонних источников носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленном порядке при формировании и утверждении проекта бюджетов на очередной финансовый год.

Большой объем бюджетных расходов связан с мероприятиями по установке узлов учета тепловой энергии и воды в жилищном фонде муниципального образования. В связи с ограниченными возможностями бюджета, рекомендуется:

- участвовать в областной программе софинансирования мероприятий по установке узлов учета;
- рассмотреть возможность частичного или полного возложения обязанностей по установке общедомовых приборов учета на собственников жилья (в т. ч. в рассрочку), для чего требуется проведение информационно-разъяснительных мероприятий, собраний собственников жилья.

7. СИСТЕМА ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ В ОБЛАСТИ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

При реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности должны быть достигнуты следующие результаты:

- сокращение бюджетных расходов на тепло-, электро- и водоснабжение муниципальных учреждений;
- обеспечение нормальных климатических условий во всех муниципальных зданиях;
- повышение заинтересованности в энергосбережении.

Реализация программных мероприятий даст дополнительные эффекты в виде:

- формирования действующего механизма управления потреблением топливно-энергетических ресурсов муниципальными бюджетными учреждениями и сокращение бюджетных затрат на оплату коммунальных ресурсов;
- снижения затрат на энергопотребление организаций бюджетной сферы, населения и предприятий муниципального образования в результате реализации энергосберегающих мероприятий;
- подготовки специалистов по внедрению и эксплуатации энергосберегающих систем и энергоэффективного оборудования;
- создания условий для принятия долгосрочных программ энергосбережения, разработки и ведения топливно-энергетического баланса муниципального образования;
- создание условий для развития рынка товаров и услуг в сфере энергосбережения;
- внедрения в строительство современных энергоэффективных решений на стадии проектирования, применения энергоэффективных строительных материалов, технологий и конструкций, системы экспертизы энергосбережения;

Повышение эффективности использования энергоресурсов, развитие всех отраслей экономики по энергосберегающему пути будет происходить в том случае, если в каждой организации и каждом домохозяйстве будут проводиться мероприятия по энергосбережению.

Таблица 7.1

Целевые показатели подпрограммы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищной сфере»

| № п/п | Наименование показателя | Начальное значение показателя | Значение показателя по годам (нарастающим итогом) | | | | |
|-------|---|-------------------------------|---|------|------|------|------|
| | | | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| 1. | Количество установленных общедомовых узлов учета тепловой энергии в многоквартирных домах, штук | 0 | 0 | 50 | 100 | 150 | 155 |
| 2. | Количество установленных общедомовых узлов учета воды в многоквартирных домах, штук | 0 | 0 | 50 | 100 | 150 | 155 |
| 3. | Количество установленных счетчиков учета воды в многоквартирных домах, штук | н\д | н\д | н\д | н\д | н\д | н\д |

| № п/п | Наименование показателя | Начальное значение показателя | Значение показателя по годам (нарастающим итогом) | | | | |
|-------|--|-------------------------------|---|------|------|------|------|
| | | | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| 4. | Доля объемов воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, % | 95,1 | 95,1 | 96,3 | 97,5 | 98,8 | 100 |
| 5. | Доля объемов тепла, расчеты за которую осуществляются с использованием общедомовых приборов учета, % | 0 | 0 | 20,0 | 46,6 | 73,3 | 100 |
| 6. | Доля объемов воды, расчеты за которую осуществляются с использованием общедомовых приборов учета, % | 0 | 0 | 20,0 | 46,6 | 73,3 | 100 |
| 7. | Доля объектов жилищного фонда, имеющих акты энергетических обследований и энергетические паспорта, % | 0 | 0 | 25 | 50 | 75 | 100 |
| 8. | Количество жилых домов, участвующих в адресной программе капитального ремонта | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Таблица 7.2

Целевые показатели подпрограммы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в системах наружного освещения»

| № п/п | Наименование показателя | Начальное значение показателя | Значение показателя по годам (нарастающим итогом) | | | | |
|-------|--|-------------------------------|---|-------|-------|-------|-------|
| | | | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| 1. | Количество установленных светодиодных светильников в системе наружного освещения, штук | 194 | 0 | 205 | 220 | 235 | 262 |
| 2. | Доля светодиодных светильников в системе наружного освещения в общем количестве светильников, % | 74 | 74 | 78,2 | 83,97 | 89,7 | 100 |
| 3. | Объем потребления электроэнергии системой наружного освещения, тыс. кВт*ч в год | 135,2 | 135,2 | 130,7 | 125,2 | 117,6 | 110,6 |
| 4. | Количество заключенных энергосервисных контрактов на модернизацию уличного освещения посредством | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| № п/п | Наименование показателя | Начальное значение показателя | Значение показателя по годам (нарастающим итогом) | | | | |
|-------|-------------------------------------|-------------------------------|---|------|------|------|------|
| | | | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| | установки светодиодных светильников | | | | | | |

Таблица 7.3

Целевые показатели подпрограммы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в бюджетной сфере»

| № п/п | Наименование показателя | Начальное значение показателя | Значение показателя по годам (нарастающим итогом) | | | | |
|-------|---|-------------------------------|---|------|------|------|------|
| | | | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| 1. | Доля органов местного самоуправления, муниципальных учреждений, прошедших энергетические обследования, % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2. | Доля органов местного самоуправления, муниципальных учреждений составивших энергетическую декларацию, % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3. | Количество установленных узлов учета тепловой энергии в муниципальных учреждениях, шт. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. | Доля расчетов потребителей муниципальной бюджетной сферы за тепловую энергию по показаниям приборов учета (в процентах от общей суммы расчетов) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Таблица 7.4

Целевые показатели подпрограммы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в транспортном комплексе»

| № п/п | Наименование показателя | Начальное значение показателя | Значение показателя по годам (нарастающим итогом) | | | | |
|-------|--|-------------------------------|---|------|------|------|------|
| | | | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| 1. | Количество высокоэкономичных по использованию моторного топлива и электрической энергии (в том числе относящихся к объектам с высоким классом энергетической эффективности) транспортных средств, относящихся к общественному транспорту, регулирование тарифов на услуги по перевозке на котором осуществляется муниципальным образованием, шт. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| № п/п | Наименование показателя | Начальное значение показателя | Значение показателя по годам (нарастающим итогом) | | | | |
|----------|---|-------------------------------------|--|------|------|------|------|
| | | | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| 2. | Количество транспортных средств, относящихся к общественному транспорту, регулирование тарифов на услуги по перевозке на котором осуществляется муниципальным образованием, в отношении которых проведены мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по замещению бензина и дизельного топлива, используемых транспортными средствами в качестве моторного топлива, природным газом, газовыми смесями, сжиженным углеводородным газом, используемыми в качестве моторного топлива, и электрической энергией, шт. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Количество транспортных средств, использующих природный газ, газовые смеси, сжиженный углеводородный газ в качестве моторного топлива, регулирование тарифов на услуги по перевозке на которых осуществляется муниципальным образованием, шт. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. | Количество транспортных средств с автономным источником электрического питания, относящихся к общественному транспорту, регулирование тарифов на услуги по перевозке на которых осуществляется муниципальным образованием, шт. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. | Количество транспортных средств, используемых органами местного самоуправления, муниципальными учреждениями, муниципальными унитарными предприятиями, в отношении которых проведены мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по замещению бензина и дизельного топлива, используемых транспортными средствами в качестве моторного топлива, природным газом, газовыми смесями и сжиженным углеводородным газом, используемыми в качестве моторного топлива, шт. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. | Количество транспортных средств с автономным источником электрического питания, используемых органами местного самоуправления, муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями, шт. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

8. СИСТЕМА УПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИЕЙ ПРОГРАММЫ

Текущее управление реализацией Программы осуществляет Администрация муниципального образования Раздольевское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области (Заказчик).

Заказчик контролирует выполнение программных мероприятий, целевое и эффективное использование средств, направляемых на реализацию Программы, осуществляет управление ее исполнителями, готовит ежегодные отчеты о реализации Программы, ежегодно осуществляет оценку достигнутых целей и эффективности реализации Программы.

Главным ответственным лицом за ежеквартальный контроль энергопотребления и реализацию энергосберегающих мероприятий является руководитель муниципального учреждения, эксплуатирующего помещения.

9. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ И ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ НАД ХОДОМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Реализация Программы обеспечивается за счет проведения программных мероприятий на следующих уровнях:

- бюджетные учреждения, муниципальные предприятия;
- органы местного самоуправления.

При реализации программных мероприятий на предприятии (в организации, учреждении) руководитель, с учетом содержащихся в настоящем разделе рекомендаций и специфики деятельности предприятия (организации, учреждения), организует работу по управлению энергосбережением, определяет основные направления, плановые показатели деятельности в этой сфере и несет ответственность за эффективность использования энергии и ресурсов на предприятии (в организации, учреждении).

Муниципальный заказчик Программы организует размещение информации о ходе реализации и результатах программных мероприятий на официальном сайте в сети Интернет.

Обязанности по выполнению энергосберегающих мероприятий, учету, контролю над их реализацией и результатами в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях, муниципальных унитарных предприятиях должны быть установлены в должностных регламентах (инструкциях, трудовых контрактах) в течение трех месяцев с момента начала реализации Программы. Ответственность за невыполнение указанных функций устанавливается приказом руководителя или решением вышестоящего органа управления.

Муниципальный заказчик определяет основные направления и плановые показатели деятельности по управлению энергосбережением, обеспечивает мотивацию и контроль достижения установленных отраслевых показателей энергоэффективности, а также несет ответственность за достижение утвержденных показателей и индикаторов, позволяющих оценить ход реализации Программы.

В отношении муниципальных бюджетных учреждений, муниципальных предприятий, а также органов местного самоуправления, - управление Программой осуществляется в основном административными (организационно-распорядительными) методами в сочетании с использованием экономических стимулов и мер морального поощрения персонала.

Финансирование программных мероприятий осуществляется непосредственно муниципальными заказчиками из средств, предусмотренных на реализацию программных мероприятий по энергосбережению.

Порядок финансирования программных мероприятий устанавливает глава Администрации МО Раздольевское сельское поселение. Отбор исполнителей для выполнения работ по реализации программных мероприятий производится муниципальными заказчиками Программы в установленном для размещения муниципальных заказов порядке.

Управление со стороны органов местного самоуправления за реализацией программных мероприятий в коммерческом секторе экономики, а также в некоммерческих организациях и домохозяйствах, осуществляется через применение экономических стимулов, в том числе координацию и укрупнение спроса, а также снижение издержек на получение информации и доступа к эффективным энергосберегающим технологиям.

При подготовке и согласовании муниципальных программ социально-экономического развития отрасли вопросы управления энергосбережением должны быть выделены в отдельный раздел.

Размещение заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд производится с обязательным учетом требований действующего законодательства и принятых органами государственной власти и местного самоуправления рекомендаций по обеспечению энергосберегающих характеристик закупаемой продукции.

Муниципальный заказчик Программы ежеквартально, до 30 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, рассматривает ход реализации программных мероприятий.

Периодичность рассмотрения вопросов о выполнении программных мероприятий в муниципальных учреждениях – один раз в квартал. По итогам работы в срок до 30 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, составляется отчет установленной формы.

Сроки и форму учета мероприятий и контроля над выполнением утвержденных показателей и индикаторов, позволяющих оценить ход реализации Программы в коммерческом секторе экономики, муниципальных и некоммерческих организациях отрасли, устанавливает координатор Программы.

Функции по управлению энергосберегающими мероприятиями в отрасли должны быть установлены локальным правовым актом органа местного самоуправления в течение трех месяцев с момента начала реализации Программы.

Муниципальный заказчик Программы в сроки, установленные главой Администрации МО Раздольевское сельское поселение, подготавливает:

- информацию о реализации программных мероприятий;
- ежегодные доклады о ходе реализации программных мероприятий и эффективности использования финансовых средств.

Ежегодные доклады должны содержать:

- сведения о результатах реализации программных мероприятий в отрасли за отчетный год;
- данные о целевом использовании и объемах средств, привлеченных из бюджетов всех уровней и внебюджетных источников;
- сведения о соответствии фактических показателей реализации Программы (подпрограммы) утвержденным показателям;
- информацию о ходе и полноте выполнения программных мероприятий;
- сведения о наличии, объемах и состоянии незавершенных мероприятий;
- оценку эффективности результатов реализации Программы;

- оценку влияния фактических результатов реализации программных мероприятий на социальную сферу и экономику муниципального образования.

Основные положения докладов размещаются в сети Интернет.

Администрация МО Раздольевское сельское поселение ежеквартально на своих заседаниях рассматривает вопрос о состоянии энергосбережения в муниципальном образовании.

С учетом положений Программы Администрация МО Раздольевское сельское поселение:

- обеспечивает реализацию программных мероприятий и координирует работы по Программе;
- производит в установленном порядке отбор исполнителей программных мероприятий и финансирует в установленном порядке их проведение;
- осуществляет мониторинг хода реализации Программы, в том числе сбор и анализ статистической и иной информации об эффективности использования энергетических ресурсов, организации независимой оценки показателей результативности и эффективности программных мероприятий, их соответствии целевым индикаторам и показателям;
- составляет сводную заявку на финансирование программных мероприятий из местного бюджета;
- контролирует выполнение в установленные сроки программных мероприятий, эффективность и целевое использование выделенных на реализацию Программы бюджетных средств;
- готовит предложения по корректировке Программы и в установленном порядке представляет их на утверждение главе Администрации МО Раздольевское сельское поселение;
- готовит и (или) согласовывает проекты нормативных правовых актов по вопросам энергосбережения;
- публикует в средствах массовой информации не реже двух раз в год с одновременным размещением в сети Интернет основных сведений о результатах реализации Программы, состоянии целевых показателей и индикаторов, объеме финансовых ресурсов, затраченных на выполнение Программы, а также о результатах мониторинга реализации программных мероприятий;
- выполняет иные функции по управлению программными мероприятиями в соответствии с действующим законодательством и Программой.

Глава Администрации МО Раздольевское сельское поселение ежегодно, до 01 июня года, следующего за отчетным, рассматривает итоги выполнения Программы за прошедший год.

В целях стимулирования выполнения программных мероприятий предусматривается осуществление комплекса мер, включающих систему ценообразования, льгот, дотаций, а также использования высвобождаемых энергетических ресурсов, проведение эффективной тарифной, налоговой, бюджетной и кредитной политики.

Предусмотренные Программой финансово-экономические механизмы и механизмы стимулирования распространяются на лиц, являющихся исполнителями программных мероприятий. Финансирование энергосберегающих мероприятий за счет средств местного бюджета осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов о бюджете на соответствующий финансовый год. Объем и структура бюджетного финансирования Программы подлежат ежегодному уточнению в соответствии с возможностями бюджета и с учетом фактического выполнения программных мероприятий.

10. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Оценка эффективности реализации Программы производится ежегодно на основе использования целевого индикатора, который обеспечит мониторинг динамики результатов реализации Программы за оцениваемый период с целью уточнения степени решения задач и выполнения мероприятий Программы.

Оценка эффективности реализации Программы производится путем сравнения фактически достигнутого показателя за соответствующий год с его прогнозным значением, утвержденным Программой.

Эффективность реализации Программы оценивается как степень фактического достижения целевого индикатора по формуле:

$$E = \frac{I_f}{I_n} \cdot 100\%$$

где:

E – эффективность реализации Программы (в процентах);

I_f – фактический индикатор, достигнутый в ходе реализации Программы;

I_n – нормативный индикатор, утвержденный Программой.

Критерии оценки эффективности реализации Программы:

- Программа реализуется эффективно (за отчетный год, за весь период реализации), если ее эффективность составляет 80 процентов и более;
- Программа нуждается в корректировке и доработке, если эффективность реализации Программы составляет 60 - 80 процентов;
- Программа считается неэффективной, если мероприятия Программы выполнены с эффективностью менее 60 процентов.

СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Федеральный закон от 23.11.2009 г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
2. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 №1830-р «Об утверждении плана мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Российской Федерации»;
3. Постановление Правительства РФ от 11.02.2021 г. №161 «Об утверждении требований к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации»;
4. Приказ Минэнерго России от 30.06.2014 г. №398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием Государства, и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации»;
5. Приказ Минэнерго России от 30.06.2014 г. №399 «Об утверждении методики расчета значений целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в том числе в сопоставимых условиях»;
6. ГОСТ 30494-2011 «Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях»;
7. СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий». Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003;
8. СП 60.13330.2016 «Отопление, вентиляция и кондиционирование». Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003;
9. СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение». Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*;
10. СП 131.13330.2018 «Строительная климатология». Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*;
11. СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий». Актуализированная редакция СНиП 02.04.01-85*;
12. СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные». Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003;
13. СП 112.13330.2011 «СНиП 21-01-97*. Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
14. СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки»;
15. СП 41-101-95 «Проектирование тепловых пунктов»;
16. СП 41-103-2000 «Проектирование тепловой изоляции оборудования и трубопроводов»;
17. СП 23-101-2004 «Проектирование тепловой защиты зданий»;
18. СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений»;

19. ПУЭ Правила устройства электроустановок, 7-е издание.
20. ВСН 53-86 (р) «Правила оценки физического износа зданий»;
21. Методика определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителя в системах коммунального теплоснабжения, М., 2005, утверждена Заместителем председателя Госстроя России 12.08.2003.
22. Интернет ресурсы:
 - a. <http://www.energsovet.ru/> – портал по энергосбережению;
 - b. <https://ru.wikipedia.org> – свободная энциклопедия;
 - c. <http://rosenergo.gov.ru/> – ФГБУ «Российское энергетическое агентство» Минэнерго России;
 - d. <http://minenergo.gov.ru/> – сайт Министерства энергетики РФ.

Приложение 1. Размер тарифов на холодное водоснабжения и водоотведение

| Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения на период регулирования 2022 год, руб./куб.м | | | | | | | | | |
|---|---|---------------------------|--------------------------|--|--|---------------------------------------|---|--|---|
| Дата принятия | Приказ ЛенРГК Номер (п-эк.обоснов. тарифы, пп- тарифы для населения) | Период действия тарифа | Наименование организации | Территория действия услуги | | Вид услуги | Тариф экономически обоснованный, руб./м ³ | Тариф для населения, руб./м ³ | |
| | | | | Муниципальный район или городской округ | Муниципальное образование, Городское поселение, Сельское поселение | | | без учета налога на добавленную стоимость | с учетом налога на добавленную стоимость |
| | | 01.07.2022-31.12.2022 | | Приволжский | МО "Сосновское сельское поселение" | питьевая вода | 60,50 | 28,51 | 34,21 |
| | | 01.01.2022-30.06.2022 | | | | питьевая вода ** | 42,27 | 12,72 | 15,31 |
| | | 01.07.2022-31.12.2022 | | | | | 60,50 | 13,15 | 15,78 |
| | | 01.01.2022-30.06.2022 | | | | | 42,27 | 29,74 | 35,09 |
| | | 01.07.2022-31.12.2022 | | | | МО "Краснозерное сельское поселение" | 60,50 | 30,75 | 36,90 |
| | | 01.01.2022-30.06.2022 | | | | | 42,27 | 21,15 | 25,38 |
| | | 01.07.2022-31.12.2022 | | | | МО "Мачуриновское сельское поселение" | 60,50 | 21,87 | 26,24 |
| | | 01.01.2022-30.06.2022 | | | | | 42,27 | 22,12 | 26,54 |
| | | 01.07.2022-31.12.2022 | | | | МО "Раздольевское сельское поселение" | 60,50 | 22,87 | 27,44 |
| | | 01.01.2022-30.06.2022 | | | | | 42,27 | 13,21 | 15,85 |
| | | 01.07.2022-31.12.2022 | | | 60,50 | 13,66 | 16,39 | | |

Приложение 2. Размер тарифов на Тепловую энергию и Горячее водоснабжение

| Тарифные решения ЛенРГК по отоплению на 2022 год | | | | | | | | | |
|--|----------------------------------|--------------------------|---|-------|-----------------------------------|--------------------------------|---|------|------------|
| Муниципальный район / городской округ | Муниципальное образование | Наименование организации | Результаты приказа ЛенРГК об установлении тарифов | | Дата вступления тарифа в действие | Дата окончания действия тарифа | Экономические обоснованные тарифы на тепловую энергию для ресурсоснабжающей | | Примечание |
| | | | Дата | Номер | | | Тариф на тепловую энергию для населения (с НДС), руб./Гкал | вола | |
| Пригородский | Раздольевское сельское поселение | ООО "Энерго-Ресурс" | 15.12.2021 | 411-п | 01.01.2022 | 30.06.2022 | 4 827,16 | | |

Приложение 3. Размер тарифов на электрическую энергию

**КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ****П Р И К А З**

30 декабря 2021 года

№ 603-п

**Об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям
Ленинградской области на 2022 год**

В соответствии с Федеральным законом от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 1178 «О ценообразовании в области регулирования цен (тарифов) в электроэнергетике», приказом Федеральной службы по тарифам от 17 февраля 2012 года № 98-э «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки», приказом Федеральной службы по тарифам от 30 марта 2012 года № 228-э «Об утверждении Методических указаний по регулированию тарифов с применением метода доходности инвестированного капитала», приказом ФСТ России от 16 сентября 2014 года № 1442-э «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов на электрическую энергию (мощность) для населения и приравненных к нему категорий потребителей, тарифов на услуги по передаче электрической энергии, предоставляемой населению и приравненным к нему категориям потребителей», приказом ФСТ России от 6 августа 2004 года № 20-э/2 «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке», приказом ФАС России от 16 декабря 2021 года № 1429/21 «Об утверждении предельных минимальных и максимальных уровней тарифов на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании территориальным сетевым организациям, оказываемые потребителям, не относящимся к населению и приравненным к нему категориям потребителей, по субъектам Российской Федерации на 2022 год», приказом ФАС России от 16 декабря 2021 года № 1430/21 «Об утверждении предельных минимальных и максимальных уровней тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании территориальным сетевым организациям, предоставляемой населению и приравненным к нему категориям потребителей, по субъектам Российской Федерации на 2022 год», приказом ФАС России от 23.11.2021 № 1299/21-ДСП «Об утверждении Сводного прогнозного баланса производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации на 2022 год, приказом ФАС России от 19 июня 2018 года № 834/18 «Об утверждении Регламента установления цен (тарифов) и(или) их предельных уровней, предусматривающий порядок регистрации, принятия к рассмотрению и выдачи отказов в рассмотрении заявлений об установлении цен (тарифов) и(или) их предельных уровней и формы принятия решения органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 29 декабря 2021 года № 50 приказываю:

1. Установить единые (котловые) тарифы на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ленинградской области, предоставляемой прочим потребителям на 2022 год, согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Установить единые (котловые) тарифы на услуги по передаче электрической энергии по

сетям Ленинградской области, поставляемой населению и приравненным к нему категориям потребителей на 2022 год, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования для территориальных сетевых организаций, в отношении которых тарифы на услуги по передаче электрической энергии устанавливаются на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности территориальных сетевых организаций, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

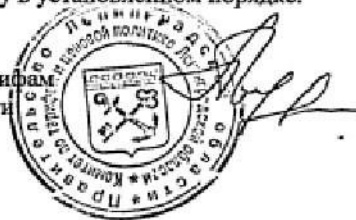
4. Установить необходимую валовую выручку (НВВ) сетевых организаций на долгосрочный период регулирования (без учета оплаты потерь) согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5. Установить индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями на 2022 год согласно приложению 5 к настоящему приказу.

6. Признать утратившим силу с 1 января 2022 года приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 30 декабря 2020 года N 665-п "Об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ленинградской области на 2021 год" (с последующими изменениями).

7. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



Е.Б. Прудникова

Таблица 1
к приложению 1

Размер экономически обоснованных единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ленинградской области на 2022 год

| N п/п | Тарифные группы потребителей электрической энергии (мощности) | Единица измерения | | | | |
|---------|--|--|---|---|--|------------|
| | | | ВН | СН-I | СН-II | НН |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Величины, используемые при утверждении (расчете) единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии в Ленинградской области | | | | | |
| 1.1 | Экономически обоснованные единые (котловые) тарифы на услуги по передаче электрической энергии (тарифы указываются без учета НДС) | | I полугодие | | | |
| 1.1.1 | Двухставочный тариф: | | | | | |
| 1.1.1.1 | - ставка за содержание электрических сетей | руб./МВт-мес. | 860 932,58 | 666 650,80 | 877958,23 | 1626096,26 |
| 1.1.1.2 | - ставка на оплату технологического расхода (потерь) в электрических сетях | руб./МВт-ч | 66,48 | 186,29 | 338,53 | 1 046,16 |
| 1.1.2 | Одноставочный тариф | руб./кВт-ч | 1,60841 | 1,37039 | 1,84275 | 4,11055 |
| 1.2 | Экономически обоснованные единые (котловые) тарифы на услуги по передаче электрической энергии (тарифы указываются без учета НДС) | | II полугодие | | | |
| 1.2.1 | Двухставочный тариф | | | | | |
| 1.2.1.1 | - ставка за содержание электрических сетей | руб./МВт-мес. | 893 611,49 | 727 288,94 | 1002848,42 | 1972145,57 |
| 1.2.1.2 | - ставка на оплату технологического расхода (потерь) в электрических сетях | руб./МВт-ч | 69,60 | 195,05 | 354,44 | 1 095,33 |
| 1.2.2 | Одноставочный тариф | руб./кВт-ч | 1,68891 | 1,41735 | 2,08138 | 4,83572 |
| N п/п | Наименование сетевой организации с указанием необходимой валовой выручки (без учета оплаты потерь), НВВ которой учтена при утверждении (расчете) единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии в Ленинградской области | | НВВ сетевых организаций без учета оплаты потерь, учтенная при утверждении (расчете) единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии в Ленинградской области | Учтенные расходы сетевых организаций, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включаемые в плату за технологическое присоединение | Величина потерь электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям, учтенная при формировании регулируемых цен (тарифов) | |
| | | | тыс. руб. | тыс. руб. | млн. кВт-ч | |
| 1 | | Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго» | 21 739 402,76 | 1 290 489,63 | 1 349,1761 | |
| 2 | | Акционерное общество «ЛЮЭСК-Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области» | 4 228 600,49 | 1 268 072,98 | 403,7540 | |
| 3 | Муниципальное предприятие «Всезоложское» | 298 982,86 | 79 992,10 | 56,8150 | | |

Приложение 4. Размер тарифов на природный газ

**КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

17 ноября 2021 года

№ 209-п

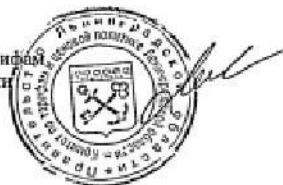
Об установлении розничных цен на сжиженный газ, реализуемый Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации населению для бытовых нужд из групповых резервуарных установок на территории Ленинградской области, на 2022 год

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2000 года № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации», приказом ФАС России от 7 августа 2019 года № 1072/19 «Об утверждении Методических указаний по регулированию розничных цен на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 ноября 2021 года № 36

приказываю:

1. Установить розничные цены на сжиженный газ, реализуемый Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации населению для бытовых нужд из групповых резервуарных установок на территории Ленинградской области, на 2022 год согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Установить экономически обоснованные розничные цены на сжиженный газ, реализуемый Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации населению для бытовых нужд из групповых резервуарных установок на территории Ленинградской области, на 2022 год согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Розничные цены, указанные в пунктах 1, 2 настоящего приказа, действуют с 01 января по 31 декабря 2022 года.
4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



С.Н.Степанова

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 12 ноября 2021 года №209-п

Розничные цены на сжиженный газ, реализуемый
Федеральным государственным бюджетным учреждением
«Центральное жилищно-коммунальное управление»
Министерства обороны Российской Федерации
населению для бытовых нужд из групповых резервуарных установок
на территории Ленинградской области, на 2022 год

| Вид реализации | с 01 января по 30 июня 2022 года | с 01 июля по 31 декабря 2022 года |
|---|-------------------------------------|--------------------------------------|
| Газ сжиженный емкостью из групповых газовых резервуарных установок | 37,19 руб./кг (77,17 руб./куб.м) | 38,31 руб./кг (79,49 руб./куб.м) |

Примечание: розничные цены на сжиженный газ указаны с учетом налога на добавленную стоимость.