Администрация муниципального образования Раздольевское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28 декабря 2016 года № 300

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Раздольевское сельское поселение «Об утверждении проекта краткосрочного плана реализации в 2017 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Раздольевское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2017 год» от 29.02.2016 года № 35

 Во исполнение части 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Ленинградской области от 26.12.2013 г. № 508 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области», областного закона от 29 ноября 2013 года № 82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области», в соответствии с пунктами 4,6 и 10 «Порядка разработки и утверждения краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014 – 2043 годы», утверждённого постановлением Правительства Ленинградской области от 30 мая 2014 года № 218, администрация МО Раздольевское сельское поселение **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

 1. Внести изменения в постановление администрации муниципального образования Раздольевское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области «Об утверждении проекта краткосрочного плана реализации в 2017 году региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Раздольевское сельское поселение на 2017 год»:

 1.1. Приложение № 1, приложение № 2 изложить в новой редакции, согласно приложению № 1, приложению № 2 данного постановления.

 2. Постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

 5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Шехмаметьеву А.Ш.

Глава администрации А.Г.Соловьев

А.Ш.Шехмаметьева,

66-718

Разослано: дело – 2; прокуратура – 1; комитет по ЖКХ ЛО – 1.

Приложение № 1

к постановлению администрации

МО Раздольевское сельское поселение

 № 300 от 28.12.2016 г.

**Краткосрочный план реализации в 2017 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Раздольевское сельское поселение Ленинградской области**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|   |   |   | **I. Перечень многоквратирных домов, которые подлежат капитальному ремонту в 2017 году** |   |   |   |
|   |   |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |   |   |
| № п/п | Адрес МКД | Год | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | общая площадь МКД, всего | Площадь помещений МКД: | Количество жителей, зарегистрированных в МКД | Стоимость капитального ремонта | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Плановая дата завершения работ | способ формирования фонда капитального ремонта |
| ввода в эксплуатацию | завершение последнего капитального ремонта | всего: | в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан | всего: |   |   |   |   |
| федеральный бюджет | областной бюджет | за счет средств местного бюджета | за счет средств собственников помещений в МКД |
| кв.м | кв.м | кв.м | чел. | руб. |   |   | руб. | руб. | руб./кв.м | руб./кв.м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| **Приозерский муниципальный район** |
| **Муниципальное образование Раздольевское сельское поселение** |  |
| 1 | Дер. Раздолье, ул. Центральная, д. 1 | 1962 |   | Кирпич | 2 | 2 | 449,00 | 338,00 | 111,10 | 24 | 5 017 166,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 017 166,00 | 11 174,09 | 42 000,00 | 30.12.2018 | РО |
| 2 | Дер. Раздолье, ул. Центральная, д. 4 | 1964 |   | Кирпич | 2 | 2 | 611,20 | 395,00 | 354,70 | 29 | 6 521 265,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6 521 265,00 | 10 669,61 | 42 000,00 | 30.12.2018 | РО |
| 3 | Дер. Раздолье, ул. Центральная, д. 5 | 1967 |   | Кирпич | 2 | 2 | 622,20 | 406,80 | 282,40 | 35 | 508 743,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 508 743,00 | 817,65 | 42 000,00 | 30.12.2018 | РО |
| 4 | Дер. Раздолье, ул. Центральная, д. 6 | 1698 |   | Кирпич | 2 | 2 | 629,60 | 412,00 | 339,30 | 36 | 7 044 877,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7 044 877,00 | 11 189,45 | 42 000,00 | 30.12.2018 | РО |
| Итого по муниципальному образованию | х | х | х | х | х | 2 312,00 | 1 551,80 | 1 087,50 | 124 | 19 092 051,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 19 092 051,00 | 8 257,81 | х | х | х |
| **ИТОГО по Раздольевское СП** | х | х | х | х | х | 2 312,00 | 1 551,80 | 1 087,50 | 124,00 | 19 092 051,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 19 092 051,00 | 8 257,81 | х | х | х |
| **ИТОГО по Раздольевское СП со строительным контролем** | х | х | х | х | х | х | х | х | 19 492 171,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 19 492 171,00 | х | х | х | х |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Приложение № 2

к постановлению администрации

МО Раздольевское сельское поселение

 № 300 от 28.12.2016 г.

**II. Реестр многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту в 2017 году**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Адрес МКД | Стоимость капитального ремонта ВСЕГО | Виды работ |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем | Ремонт или замена лифтового оборудования | Ремонт крыши | Ремонт подвальных помещений | Ремонт фасада | Ремонт фундамента | Утепление фасадов | Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ | Проектные работы | Работы по предпроектной подготовке |
| Всего работ по инженерным системам | в том числе |
| Ремонт сетей электроснабжения | Ремонт сетей теплоснабжения | Ремонт сетей холодного водоснабжения | Ремонт сетей горячего водоснабжения | Ремонт систем водоотведения |
| руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | ед. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | куб.м. | руб. | кв.м. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| **Муниципальное образование Раздольевское сельское поселение** |  |
| 1 | Дер. Раздолье, ул. Центральная, д. 1 | 5 017 166,00 | 0,00 |   |   |   |   |   |   |   | 440,80 | 2 566 980,00 |   |   | 818,00 | 2 339 209,00 |   |   |   |   |   | 110 977,00 |   |
| 2 | Дер. Раздолье, ул. Центральная, д. 4 | 6 521 265,00 | 0,00 |   |   |   |   |   |   |   | 533,00 | 3 423 323,00 |   |   | 818,00 | 3 003 847,00 |   |   |   |   |   | 94 095,00 |   |
| 3 | Дер. Раздолье, ул. Центральная, д. 5 | 508 743,00 | 0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 224,30 | 414 648,00 |   |   |   |   |   |   |   | 94 095,00 |   |
| 4 | Дер. Раздолье, ул. Центральная, д. 6 | 7 044 877,00 | 0,00 |   |   |   |   |   |   |   | 522,00 | 3 301 288,00 | 223,40 | 430 616,00 | 818,00 | 3 217 274,00 |   |   |   |   |   | 95 699,00 |   |
| Итого по муниципальному образованию | 19 092 051,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 495,80 | 9 291 591,00 | 447,70 | 845 264,00 | 2 454,00 | 8 560 330,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 394 866,00 | 0,00 |
| **ИТОГО по Раздольевскому СП** | **19 092 051,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **1 495,80** | **9 291 591,00** | **447,70** | **845 264,00** | **2 454,00** | **8 560 330,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **394 866,00** | **0,00** |
| Осуществление строительного контроля | 400 120,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| **Итого по Раздольевскому СП со строительным контролем** | 19 492 171,0 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |