Администрация муниципального образования Раздольевское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29 февраля 2016 года № 35

Об утверждении проекта краткосрочного плана реализации в 2017 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Раздольевское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2017 год

 Во исполнение части 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Ленинградской области от 26.12.2013 г. № 508 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области», областного закона от 29 ноября 2013 года № 82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области», в соответствии с пунктами 4,6 и 10 «Порядка разработки и утверждения краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014 – 2043 годы», утверждённого постановлением Правительства Ленинградской области от 30 мая 2014 года № 218, администрация МО Раздольевское сельское поселение **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

 1. Утвердить проект краткосрочного плана реализации в 2017 году региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Раздольевское сельское поселение (Приложение 1).

 2. Утвердить Проект реестра многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту на территории муниципального образования Раздольевское сельское поселение в 2017 году (Приложение 2).

 3.Заместителю главы администрации (Ульянова Т.А.) проект краткосрочного муниципального плана реализации программы капитального ремонта в срок до 15.03.2016 года направить на согласование в Комитет государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.

 4. Постановление подлежит официальному опубликованию и вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

 5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ульянову Т.А.

Глава администрации

МО Раздольевское сельское поселение А.Г.Соловьев

Т.А.Ульянова, 66-718

Разослано: дело- 2, прокуратура-1, комитет по ЖКХ ЛО -1.

Приложение № 1

к постановлению администрации

МО Раздольевское сельское поселение

 № 35 от 29.02.2016 г.

**Проект краткосрочного плана реализации в 2017 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Раздольевское сельское поселение Ленинградской области**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес многоквартирного дома (МКД) | Год | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | Общая площадь МКД - всего | Площадь помещений МКД | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Стоимость капитального ремонта | Плановая дата завершения работ | Способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома |
| ввода в эксплуатацию | завершения последнего капитального ремонта | всего | в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан | всего | в том числе в 2017 году |
| кв. м | кв. м | кв. м | чел. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1 | дер.Раздолье, ул.Центральная, д.1 | 1962 | х | кирпич | 2 | 2 | 449,0 | 338,0 | 111,1 | 24 | 4 766 100,00 | 4 766 100,00 | 20.10.2017 | РО |
| 2 | дер.Раздолье, ул.Центральная, д.4 | 1964 | х | кирпич | 2 | 2 | 611,2 | 395,0 | 354,7 | 29 | 6 025 422,00 | 6 025 422,00 | 20.10.2017 | РО |
| 3 | дер.Раздолье, ул.Центральная, д.5 | 1967 | 2015 г(фасад, кровля) | кирпич | 2 | 2 | 622,2 | 406,8 | 282,4 | 35 | 595 477,00 | 595 477,00 | 20.10.2017 | РО |
| 4 | дер.Раздолье, ул.Центральная, д.6 | 1968 | х | кирпич | 2 | 2 | 629,6 | 412,0 | 339,3 | 36 | 6 833 256,00 | 6 833 256,00 | 20.10.2017 | РО |
| Итого по муниципальному образованию: | х | х | х | х | х | 2312,0 | 1551,8 | 1087,5 | 124 | 18 220 255,00 | 18 220 255,00 | х | х |

Приложение № 2

к постановлению администрации

МО Раздольевское сельское поселение

 № 35 от 29.02.2016 г.

|  |
| --- |
| **Проект реестра многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту на территории МО Раздольевское сельское поселение в 2017 году** |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| № п\п | Адрес МКД | Стоимость капитального ремонта ВСЕГО | Виды работ |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем | Ремонт или замена лифтового оборудования | Ремонт крыши | Ремонт подвальных помещений | Ремонт фасада | Ремонт фундамента | Утепление фасадов | Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ | Проектные работы | Работы по предпроектной подготовке |
| Всего работ по инженерным системам | в том числе |
| Ремонт сетей электроснабжения | Ремонт сетей теплоснабжения | Ремонт сетей холодного водоснабжения | Ремонт сетей горячего водоснабжения | Ремонт систем водоотведения |
| руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | ед. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | куб.м. | руб. | кв.м. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| **Муниципальное образование Раздольевское сельское поселение** |  |
| 1 | Дер. Раздолье, ул. Центральная, д. 1 | 4 766 100,00 |  300 000,00 |  300 000,00 |   |   |   |   |   |   | 420,1 | 2 100 500,00 |   |   | 335,9 | 2 351 300,00 |  |  |  |  |  |   | 14300,00 |
| 2 | Дер. Раздолье, ул. Центральная, д. 4 | 6 025 422,00 |  300 000,00 |  300 000,00 |  |  |  |  |  |  | 532,9  | 2 664 500,00 |  |  | 434,7 | 3 042 900,00 |  |  |  |  |  |  | 18022,00 |
| 3 | Дер. Раздолье, ул. Центральная, д. 5 | 595 477,00 |  300 000,00 |  300 000,00 |  |  |  |  |  |  |  |  | 224,3 | 278 132,00 |  |  |  |  |  |  |  |  | 17345,00 |
| 4 | Дер. Раздолье, ул. Центральная, д. 6 | 6 833 256,00 |  300 000,00 |  300 000,00 |  |  |  |  |  |  | 552,2 | 2 761 000,00 | 223,4 | 277 016,00 | 496,4 | 3 474 800,00 |  |  |  |  |  |  | 20440,00 |
| Итого по муниципальному образованию | 18 220 255,00 |  1 200 000,00 | 1 200 000,00  |   |   |   |   |   |   | 1 505,2 | 7 526 000,00 | 447,7 | 555 148,00 | 1267,00 | 8 869 000,00 |  |  |  |  |  |   | 70 107,00 |