

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**
Раздольевское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области

**Р Е Ш Е Н И Е**

13 ноября 2019 года № 12

Об установлении на территории

МО Раздольевское сельское поселение

МО Приозерский муниципальный район

Ленинградской области земельного налога

с 01.01.2020 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Налоговым кодексом Российской Федерации и Уставом муниципального образования Раздольевское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области Совет депутатов муниципального образования Раздольевское сельское поселение решил:

1. Установить на территории муниципального образования Раздольевское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области земельный налог в соответствии с главой 31 Налогового кодекса РФ.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N | Категория земельных участков | Налоговая ставка, % |
| 1 | Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства | 0,3 |
| 2 | Земельные участки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)  | 0,3 |
|  3 | Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 0,3 |
| 4 | Прочие земельные участки, не указанные в пп.1-4 | 1,5 |

3.В соответствии с п. 2 статьи 387 Налогового кодекса РФ установить налоговые льготы в виде освобождения от налогообложения следующим категориям налогоплательщиков:

- муниципальные учреждения образования, здравоохранения, социальной защиты, культуры, физической культуры и спорта,

- организации муниципального управления, финансируемые из средств бюджета МО Раздольевское сельское поселение.

3.1. В соответствии с п. 2 статьи 387 Налогового кодекса РФ установить дополнительные налоговые вычеты на необлагаемую налогом площадь земельного участка в размере 600 квадратных метров на одного налогоплательщика в отношении одного земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненно наследуемом владении физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей.

4. Признать отчетными периодами для налогоплательщиков-юридических лиц первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

5. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - юридическими лицами в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками - юридическими лицами в срок не позднее **05 мая, 05 августа, 05 ноября** текущего налогового периода.

6. Физические лица уплачивают земельный налог в сроки, установленные п. 1 ст. 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Считать утратившим силу с 1 января 2020 года Решение Совета депутатов муниципального образования Раздольевское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области «Об установлении земельного налога с 01.01.2016 № 40 от 13.11.2015 г. (с изменениями).

8. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

10. Действие положения пункта 3.1. настоящего Решения распространяется на правоотношения, связанные с исчислением земельного налога с 1 января 2019 года.

11. Контроль за исполнение настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов по экономике, бюджету, налогам, муниципальному имуществу (председатель Рыжова А.А.)

Глава муниципального образования Долгов А.В.

Исполнитель: Н.А. Ермолина, тел.66-725

Разослано: дело-3, прокуратура-1, ИФНС по Приозерскому район-1; комитет финансов-1